

[Elgaard.]

stolen i Dag og sagt, at man ikke kan tale om Sabotage i Forbindelse med Spørgsmaalet om at forsyne det danske Samfund med Boliger. Det er derfor helt urimeligt, at man gennem Resolutioner og Offentliggørelse i Dagspressen giver en større eller mindre Del af Befolkningen en Opfattelse af Tilstanden, som er helt ved Siden af og ikke har noget med sund Fornuft at gøre.

Hans Hansen (Rørby): Den højtærede Minister sagde, at jeg har en ulyksalig Trang til at gøre det hele simpelt. Efter at have set paa Ministerens Forslag maa jeg sige, at det Indtryk har jeg ikke af Ministeren. Jeg tror nok, at er der noget, Ministeren mangler, saa er det Evnen til at gøre Tingene simple. Det rigtige er altid simpelt, og det urigtige er altid indviklet. Det er vist en Forklaring, som Ministeren kunde lære noget af.

Hvordan en Bygherre ræsonnerer, siger Ministeren, beror paa, hvorledes Huslejen bliver i Fremtiden, hvor stabil den bliver. Jeg forstaar jo, at det, Ministeren kalder Stabilitet, er Fasthed i Huslejen, at den bliver høj. Der er vel næppe nogen, der tvivler om, at det, hvis man ophæver Beskatningen paa Nybygninger, bliver billigere — det har det ærede Medlem Hr. Kristen Amby rigtigt peget paa. Ministeren siger nu, at der, naar det drejer sig om Bygningskatternes Nedsættelse, er mange Hensyn at tage — der har i Dag været talt om „skjulte Kræfter“ —, f. Eks. til ældre Bygninger, som gør, at det er svært at fritage disse Nybygninger for Skat. I den Anledning vil jeg gerne spørge Ministeren, om det er det Hensyn, han taler om, at det gælder om at holde Huslejen høj for de gamle Huse. For er det saa ikke her, de „skjulte Kræfter“ findes? Jeg er ganske klar over, at man ikke kan holde Huslejen oppe i gamle Bygninger, hvis man nedsætter Beskatningen for de nye, men det er saare simpelt. Hvis det er den Mening, Ministeren har, hvis det er det Hensyn, Ministeren taler om, synes jeg, det er en Grund mere til, at man skal gaa til en Nedsættelse.

Det glæder mig naturligvis, at Ministeren nu er kommet saa vidt, som han selv siger, at han er ligeglad med, hvorfra de gode Raad kommer. Det troede jeg Ministeren havde været altid, men vi har jo nok undertiden haft det Indtryk, at det har været svært at gøre sig gældende med Fornuftargumenter over for Ministeren. Men det glæder mig, som sagt, at Ministeren nu er kommet saa vidt, at han vil tage

mod gode Raad, selv om de kommer fra anden Side.

Indenrigsministeren (Bertel Dahlgaard):

Man kan høre, at det ærede Medlem Hr. Hans Hansen (Rørby) i sin Tid i Rigsdagen har haft meget ringe Lejlighed til at forhandle med mig, ellers vilde han vide, at saaledes har det altid været med mig. Det ærede Medlem spurgte, om et af de Formaal, jeg eftertragede, var, at Huslejen skulde holdes oppe i de gamle Huse. Hvorfor spørger det ærede Medlem om det? Det ved det ærede Medlem godt, det ikke er. (*Hans Hansen [Rørby]*: Hvilke Hensyn er det da?). Det ærede Medlem spurgte mig direkte, om det var et af mine Formaal, og jeg siger: Nej; selvfølgelig ikke paa nogen Maade. Og det er klart, at i det Øjeblik man gaar fra et lavt Prisniveau som det, de gamle Huse fra før 1916 er opført efter, til et højt Prisniveau, er det en medvirkende Grund til for Nybyggeriet at sætte Beskatningen ned. Jeg er slet ikke uenig med det ærede Medlem i hans Grundbetragtning, og derfor haaber jeg ogsaa, at Udviklingen bevæger sig i den Retning, jeg hele Tiden har søgt at fremme.

Det ærede Medlem siger, at det rigtige er altid simpelt. Der kommer igen en Generalisering. Det kan det ærede Medlem jo slet ikke hævde. Hvis vi havde Tid til at gennemgaa alle de forskellige Problemer her i Livet og vilde anvende en saadan Maksime, som det ærede Medlem her fremsætter, saa vilde det ærede Medlem hurtigt opdage, at det gaar med dette som med andre, hvad skal jeg sige, Slagord, at de ikke holder over for Livets Mangfoldighed. Men det værste er i og for sig, at det ærede Medlem, saa vidt jeg kan se, næsten altid er tilbøjelig til ogsaa at ville hævde det modsatte, at blot noget er simpelt, er det ogsaa rigtigt. (*Hans Hansen [Rørby]*: Nej!). Naa, det siger det ærede Medlem dog ikke. Det tyder ellers somme Tider det ærede Medlems Udtalelser paa.

Det ærede Medlem Hr. Elgaard syntes, at alting blev saa trist og sølle, og det ærede Medlem blev mere og mere bekymret, jo mere han havde hørt paa mig med Hensyn til, hvad det var, der havde faaet Byggeriet til at stagnere. Det ærede Medlem sagde, at jeg altsaa opgiver overhovedet at være med til at øve nogen som helst Indflydelse i Retning af eller tro paa, at noget kan gaa ned af de Ting her i Landet, hvis Prisniveau er bestemmende for Byggeriet; kun i det, der kommer udefra, er der nogen Nedgang. Det kan det