

[Indenrigsministeren.]

Indenrigsministeriets Hensigt at foreslaa det forøgede Udlaansbeløb anvendt til Udlaan til saadanne Arbejder, som i de paagældende Kommuner er saa vidt forberedte, at de kan iværksættes med meget kort Varsel. Af Arbejder, man særlig vil finde det ønskeligt at fremme, skal jeg nævne Opførelse af Aldersrenteboliger, som jo forberedes i betydelig Udstrækning i Henhold til en gældende Lov, og som det vil være ønskeligt at fremme, baade af beskæftigelsesmæssige Grunde og af boligmæssige Grunde, hvor der er Knaphed paa Lejligheder, og endelig ogsaa af Hensyn til de gamle. Endvidere er der Arbejder med Opførelse af Skoler og Sygehuse, og der kan være Tale om kommunale Værker og Gade- og Vejarbejder.

Jeg skal med Hensyn til Laanefondens Virksomhed henvise til det i Bemærkningerne anførte og skal anbefale Lovforslaget til velvillig Behandling.

Jeg skal endelig tillade mig at forelægge Forslag til Lov om Ændring i Lov Nr. 54 af 23. Marts 1937 om Leje. Ved § 79 i denne Lov blev der givet Adgang til at opsiges de Lejemaal, der ved Lovens Ikrafttræden, den 1. April 1937, havde været løbende mere end et Aar, til Fraflytning paa den første ved Lejemaalets Indgaaelse som almindelig forudsatte Flyttedag, der indtræder to Aar efter Lovens Ikrafttræden. Opsigelse vil herefter kunne ske til April Flyttedag 1939. Under de nuværende Forhold, hvor der er en betydelig Boligknaphed her i Hovedstaden — den 1. Maj var der saaledes kun 500—600 ledige 2 og 3-Værelers Lejligheder, det vil sige en Lejlighedsledighed paa $\frac{1}{3}$ pCt. —, maa der utvivlsomt næres meget store Betæneligheder ved, at der paa et bestemt Tidspunkt gives fri Adgang til Opsigelse for alle de Lejligheder, som det her drejer sig om, nemlig alle de Lejligheder, der bebos af de samme Lejere som den 1. April 1936. Forudsætningen herfor maa jo være, at der findes en nogenlunde normal Boligreserve. Hvis ikke det er Tilfældet, kan det ikke undgaas, at Boligknapheden udnyttes til Gennemførelse af omfattende Lejeforhøjelser, naar det drejer sig om saa stort et Bysamfund som Hovedstadens. I det Lovforslag, jeg her forelægger, foreslaas det derfor for Københavns og Frederiksberg Kommuner at udskyde den i Loven givne Frist fra 1. April 1939 til 1. April 1940. I denne Forbindelse maa det tages i Betragtning, at der nu atter her i Hovedstaden er et meget omfattende Byggeri under Udførelse og Planlægelse.

Da en Del Opsigelser til April 1939 maa anses for allerede at være givet, bestemmer § 2, at saadanne Opsigelser givet i Tidsrummet fra 1. September i Aar, og til Loven træder i Kraft, bortfalder, saafremt Krav herom fremsættes af Lejeren. Det er indlysende, at dette Lovforslags Bestemmelser ikke hindrer Opsigelse i alle de Tilfælde, der falder ind under Lejelovens §§ 56 og 67, hvorefter Opsigelse til enhver Tid kan gives i Henhold til bestemte, Lejeren tilregnelige Forhold.

Jeg skal ogsaa tillade mig at anbefale dette Lovforslag til det høje Folketings velvillige Behandling.

Formanden: Eksemplarer af de nu fremsatte Lovforslag vil blive omdelt.

Udvalget for Prøvelse af Valg har meddelt mig, at det er rede til at gøre Indstilling angaaende Godkendelse af Stedfortrædere for afdøde Folketingsmand J. P. Larsen og Borgmester Munk, der har nedlagt sit Mandat som Medlem af Tinget. Jeg giver Ordet til Ordføreren for Udvalget angaaende det førstnævnte Mandat.

Ordføreren (N. P. Nielsen): I Anledning af det ledigblevne Mandat efter afdøde Folketingsmand J. P. Larsen, som var valgt i Frederiksborg Amtskreds, har Udvalget for Prøvelse af Valg afholdt Møde. Udvalget har gjort sig bekendt med Skrivelser fra Landstingsmand Hans Hansen (Usserød) og Borgmester Julius Hansen, København, hvori disse, der var henholdsvis første og anden Stedfortræder i Frederiksborg Amtskreds, har meddelt, at de ikke ønsker at indtræde i Folketinget. Der er derefter ikke flere Stedfortrædere for Socialdemokratiet i nævnte Amtskreds, men paa den af Indenrigsministeriet i Henhold til Valgloven affattede Stedfortræderliste er der derefter som første Stedfortræder opført Skovfoged N. C. Ælkær, der i Sorø Amt opnaaede 4 048 Stemmer og har meddelt, at han ønsker at indtræde i Folketinget.

Jeg skal derfor paa Udvalgets Vegne indstille, at Hr. Ælkær godkendes som Medlem af dette høje Ting.

Hermed sluttede Forhandlingen.

Udvalgets Indstilling om Godkendelse af Skovfoged N. C. Ælkær som Medlem af Tinget

vedtoges enstemmigt med 109 Stemmer,