

**[J. Chr. Jensen.]**

øvrigt; det fastslaaes aldeles bestemt, hvordan disse skal være, saa at en saa vidt-gaaende Dispensationsbemyndigelse ikke er fornøden.

Ved Ændringsforslag Nr. 41 til § 57 ændres Tidsbegrænsningen fra 75 Aar til 100 Aar. Der var meget stærke Krav fra Grundejere om at faa denne Grænse sat lidt højere op, men jeg tror, de nu har slaaet sig til Ro ved de 100 Aar og føler sig tilfredse med det. Vi har i Udvalget ment, at det vilde være rimeligt at gaa til disse 100 Aar, men der er tilføjet et Ændringsforslag, Nr. 42 til § 57, som tager hele den øvrige Bebyggelse, altsaa den i Dag bestaaende Bebyggelse, med ind under 100 Aars Bestemmelsen. Den var hidtil udenfor, og man vil erkende Urimeligheden i, at det, der bygges under denne Byggelov, kun skal have 100 Aars Levetid — nu maa man ikke opfatte Levetid som noget absolut, men Byggeattesten bliver ikke udstedt paa mere end 100 Aar —, hvorimod alt det, der staar i Dag, som er baade et og to og tre og fire Hundrede Aar, fortsat kunde have Byggeattest uden Begrænsning. Selv om man i den foreslaaede Saneringslov har den næsten berygtede Kondemneringsbestemmelse, saa er det nødvendigt, at vi alligevel faar en Levealder fastsat her for alle disse Bygninger, og den har man sat til 100 Aar.

§ 62 drejer sig om Bygningskommissionens Virksomhedsomraade, som omfatter Industri- og Forretningsvirksomheder, Hoteller, Skoler med meget mere. Her havde man faktisk givet Myndighederne ubegrænset Ret til at stille ethvert Krav, uanset det der staar i Loven. Denne Beføjelse har Udvalget ment var alt for vidt-gaaende og har ved Ændringsforslag Nr. 45 foreslaaet den indskrænket til at gælde konstruktive, sundhedsmæssige og brandmæssige Hensyn.

Med disse Bemærkninger skal jeg til-lade mig paa hele Udvalgets Vegne at anbefale samtlige Ændringsforslag og med dem Lovforslaget til Vedtagelse.

**Elgaard:** Idet jeg slutter mig til den ærede Ordførers Redegørelse for Resultatet af Udvalgets Arbejde, har jeg kun et Par Bemærkninger at gøre. Allerede ved Lovforslagets første Behandling gav jeg som Venstres Ordfører Udtryk for velvillig Indstilling over for Lovforslaget. I det Arbejde, Udvalget har haft, i de mange Henvendelser, der er sket til Udvalget ad baade skriftlig og personlig Vej, og i alt det Materiale, Udvalget har maattet igennem, har man det

klareste Udtryk for, hvor vigtigt et Spørgsmaal en ny Byggelov for Staden København er. Det blev ogsaa stærkt fremhævet ved første Behandling af den ærede Ordfører for Socialdemokratiet, at det var mægtige økonomiske Problemer, man berørte ved dette Lovforslag, samtidig med at man fra alle Sider stærkt understregede, at den gældende Byggelov var af saa høj Alder og var i Forhold til Hovedstadens Vækst og øvrige Forhold ganske utilfredsstillende. Alle disse Ting har været stærkt medvirkende til, at man fra alle Sider har søgt at naa frem til et Resultat.

Jeg kan vedrørende Ændringsforslagene sige, at vel er paa enkelte Omraader i Forbindelse med de stillede Ændringsforslag ikke alt opfyldt, hvad Venstre havde ønsket. Jeg kan her som Eksempel nævne bl. a. Grundkredsens Grænser og Spørgsmaalet om Varigheden for en Bygnings Godkendelse. Men vi har alligevel betragtet de Ændringsforslag, som den højtærede Minister har stillet, og som Udvalget har givet Tilslutning til — eller omvendt — som saa betydelige Forbedringer, at vi gerne vil være med til at sikre deres Vedtagelse og ved Lovforslagets tredje Behandling være med til at sikre dets Gennemførelse.

**Bindslev:** Det er med Tilfredshed, at mit Parti konstaterer, at det er lykkedes ikke alene at faa det foreliggende Lovforslag færdigbehandlet i Udvalget, men ogsaa at kunne sende det frem til anden Behandling i Folketinget i betydelig forbedret Skikkelse.

Som Repræsentant for København i anden Sammenhæng vil jeg udtale min Tilfredshed med, at det synes at skulle lykkes i denne Omgang at faa gennemført en Byggelov for Staden København, en Opgave, som i mange Aar har staaet paa Dagsordenen, og som flere Gange er mislykkedes. Jeg tror, jeg tør udtale, at man ikke alene i Københavns Kommunalbestyrelse med største Glæde vil hilse Gennemførelsen af Lovforslaget velkommen, men at det ogsaa i alle byggeinteresserede Kredse vil blive hilst med Glæde, at Arbejdet gennemføres. Jeg vil gerne udtale min Anerkendelse af det behagelige og fordragelige Samarbejde, der har fundet Sted i Udvalget og ogsaa med Indenrigsministeren. Naar Forslaget i Dag foreligger med 48 Ændringsforslag tilknyttet, saa er dette Udtryk for en Hensyntagen fra Flertalspartierne og Ministeren over for en Række af de Synspunkter, man fra vor Side har fremsat, og det vil jeg gerne udtale min Anerkendelse af.

Den ærede Ordfører har allerede gen-