

[Jefsen Christensen.]

tænke sig at gaa med til at ændre Laanegrænsen for Anbringelse af Byggelaan til Oprettelse af mindre Gaardbrug efter den gældende Lovs § 27. Jeg mener, at den Laanegrænse, der her er fastsat, bidrager væsentligt til, at det gaar saa langsomt, for ikke at sige, at det er gaaet helt i Staa med Jordfordelingen og Sammenlægningen af Jord i de sønderjyske Landsdele. I Henhold til denne Lov skal et saadant Byggelaan til Oprettelse af et mindre Gaardbrug være anbragt inden for Ejendomsskyldværdien, og dette er den store Hindring for Bestræbelserne for at udnytte Jorden paa den Maade, at en Mand, som har en større Ejendom, afgiver noget af sin Jord inde omkring Landsbyen til Naboerne for derigennem at komme i Besiddelse af en Del Jordarealer, der ligger længere ude, saa at Jorden i Udmarken samles og der kan blive Mulighed for Oprettelse af nye mindre Landbrugs-ejendomme. Jeg tror, at Jordfordelingskommissionen i Sønderjylland vil give mig Ret i, at der, hvor enkelte Mænd i Landsbyerne har villet afgive Jord i Byens Nærhed til Naboerne for at samle Udmarksjorden til Oprettelse af nye Ejendomme, er der kommet Gang i Jordfordelings- og Sammenlægningsarbejdet. Det var det, der fremmede Arbejdet, saa længe Jordfordelingskommissionen havde Udlaansmuligheder med Hensyn til Opførelse af Bygninger, uden at der var Loft over Byggelaanet.

Bestemmelsen i den sønderjyske Jordfordelingslov om, at Oprettelsen af nye Ejendomme i Forbindelse med Jordfordelingsarbejdet i Fremtiden skal foregaa gennem Jordlovsudvalget, fører imidlertid med sig, at dette Problem med Hensyn til Byggelaanet rejser sig, naar Talen er om den Lov, vi her behandler. Jeg kan ikke se, at Bestræbelserne for at oprette mindre Gaardbrug imødekommes paa samme Maade, som Bestræbelserne for at oprette Husmandsbrug imødekommes ved den almindelige Udstykning. I det Øjeblik man gaar den almindelige Udstykning efter i Sømmene, vil man se, at det alle Vegne, hvor man har vurderet et almindeligt Husmandsbrug til Ejendomsskyld og dets Besætning og Inventar til de skattemæssige Værdier, stiller sig saadan, at begge Dele tilsammen ligger betydeligt under det Statslaan, der ydes i Ejendommen, enten i Form af Laan til Jord og Bygninger eller i Form af Laan, ydet efter den Jordværdi, hvortil Skyldraadet ansætter Jorden, medens man forlanger, at de, der skal oprette mindre Gaardbrug

og have Laan dertil, skal have hele Laanet anbragt inden for Ejendomsskyldværdien.

Det, jeg da gerne vil stille Forslag om og bede den højtærede Minister tage Stilling til, fordi det utvivlsomt vil fremme Jordfordelingsarbejdet, Sammenlægnings- og Udstykningsarbejdet i de sønderjyske Landsdele, saa at Arbejdet kan fortsættes fra Fader til Søn eller fra en Mand til hans Slægtninge, er, at Ministeren og Lovgivningsmagten vil gaa med til at anbringe Byggelaanet til mindre Landbrug efter § 27 inden for de skattemæssige Værdier. Jeg tror, at det Arbejde, som Jordfordelingskommissionen udførte, indtil Byggelaanene blev taget fra dem, vil blive genoptaget, hvis man kan strække sig til, at disse fremtidige Byggelaan kan komme til at ligge inden for de skattemæssige Værdier. Andet og mere forlanger jeg ikke; saa skal der alligevel stilles meget store Krav til de paagældende selv i Retning af at skaffe Midler til Veje til delvis Dækning af den faste Ejendoms Etablering og til Anskaffelse af Besætning og Inventar.

Jeg beder om, at man ikke uden videre afviser disse Synspunkter. Jeg tror, at en Imødekommen paa dette Punkt derhen, at man i hvert Fald faar Lov til at anbringe disse Laan inden for den skattemæssige Værdi, vil give Staten en Sikkerhed for disse Laan, som man ikke har for ret mange andre Laan, som Staten yder. Det vil tillige være en saa stor Hjælp for dem, der opretter disse mindre Gaardbrug, at der i høj Grad er Anledning til at tage dette Problem op til Overvejelse. Jeg beder derfor den højtærede Landbrugsminister om nøje at overveje det, før han paa ny afviser en Ændring af § 27 derhen, at det Byggelaan, der ydes, ikke mere skal være anbragt inden for Ejendomsskyldværdien, men inden for de skattemæssige Værdier af Ejendommen plus Besætning og Inventar.

Korsgaard: Jeg vil gerne invitere det ærede 4de Medlem for 2den Kreds (Oluf Johansen) til at komme en Tur til Jylland, saa vil han lære, at man ogsaa kan bygge til til et Statshus.

Hermed sluttede Forhandlingen.

Lovforslagets Overgang til anden Behandling
vedtoges uden Afstemning.

Formanden: Jeg skal her afbryde Mødet.