

Stk. 2. Laanet kan højst udgøre 30 pCt. og i Forbindelse med de foranstaaende Prioritetslaan højst 80 pCt. efter Indenrigsministerens nærmere Bestemmelse enten af den samlede Anskaffelsessum for Byggeforetagendet eller af Værdien, saaledes som denne efter Begæring maatte blive fastsat ved Vurdering paa Laantagerens Bekostning efter Reglerne for Vurdering til Stempelefterretning. Bestemmelsen om, at Laanet ikke kan overstige 30 pCt. af Ejendommens samlede Anskaffelsessum eller Værdi, kan fraviges af Indenrigsministeren i Tilfælde, hvor de i Ejendommen forudprioriterede Laan af offentlige Midler med Tillæg af eventuel Grundprioritet nominelt ikke udgør 50 pCt. af Anskaffelsessummen eller Værdien.

Stk. 3. Lovens Kapitel II gælder ikke for de Ejendomme, hvortil der ydes Statslaan efter nærværende Paragraf, jfr. dog § 27, Stk. 1, sidste Punktum.“

I Overskriften til Afsnit C. indføjes efter „m. v.“: „samt til Ombygninger.“

#### Til § 12.

I Stk. 1 indføjes som nyt 2det Punktum:

„Bestemmelsen om, at Statslaanet ikke kan overstige 40 pCt. af Ejendommens samlede Anskaffelsessum, kan fraviges af Indenrigsministeren i Tilfælde, hvor de i Ejendommen forudprioriterede Laan af offentlige Midler med Tillæg af eventuel Grundprioritet nominelt ikke udgør 50 pCt. af Anskaffelsessummen.“

Efter § 13 indføjes som ny Paragraf:

#### „§ 13 a.

Stk. 1. Indenrigsministeren kan i Tiden indtil 1. April 1944 inden for et Beløb af i alt 2 Mill. Kr. i hvert Finansaar yde Laan til delvis Bestridelse af Udgifterne ved saadanne Arbejder paa ældre Ejendomme, hvorved større Lejligheder og Rum ombygges til mindre Lejligheder (herunder ogsaa Værksteder) eller til Anvendelse for saadanne Formaal, som omhandles i § 13; for Ydelse af Laan til Indretning af Beboelseslejligheder er det en Betingelse, at der ved Ombygningen tilvejebringes et øget Antal Beboelseslejligheder i vedkommende Ejendom.

Stk. 2. Laan kan kun ydes til Ombygning af saadanne Ejendomme, der maa antages efter Ombygningen at ville være velegnede til Beboelse (Benyttelse) gennem et længere Tidsrum, og hvis Beliggenhed ikke kan antages at ville vanskeliggøre en ønskelig Regulering eller Sanering af Kvarteret.

Stk. 3. Laanene, der kan ydes til Kommuner, Boligforeninger, Aktieselskaber eller Personer, kan udgøre højst 40 pCt. af de samlede Udgifter til de i Stk. 1 nævnte Arbejder og i Forbindelse med foranstaaende Prioritetslaan højst 75 pCt. af vedkommende Ejendoms Værdi, saaledes som denne — efter de udførte Arbejder — efter Begæring maatte blive fastsat ved Vurdering paa Laantagerens Bekostning efter Reglerne for Vurdering til Stempelefterretning.

Stk. 4. Den i foranstaaende Stykke nævnte Laanegrænse af 75 pCt. kan dog forhøjes til 85 pCt., saafremt der ydes fuld kommunal Garanti for den Del af Statslaanet, der faar Pantesikkerhed efter 75 pCt. af Ejendommens Værdi paa Tiden for Statslaanets Berigtigelse, saaledes at Kommunen i hele Laanets Løbetid garanterer Staten for Tab paa den Del af Laanet, der svarer til den Procent, den kommunegaranterede Del af Laanet oprindelig udgjorde af det samlede Statslaan.