

bejde, medens Resten af Tilskuddet udredes af Staten. Tilskuddet kan, for saa vidt angaar almindelige Istandsættelsesarbejder, ingen Sinde overstige 1 pCt. af Ejendoms-skyldværdien. Maksimum for Tilskuddet i Tilfælde, hvor Lejeren er Tilskudsmodtager, udgør 15 pCt. af sidste Aars Leje. Summen af Tilskud til Ejer og Lejer til Istand-sættelsesarbejder kan dog ikke overstige 1 pCt. af Ejendomsskyldværdien. Tilskud til Varmeisoleringsarbejder og andre Bygningsforbedringer kan ingen Sinde overstige 2 pCt. af Ejendomsskyldværdien.

Stk. 2. Det er en Betingelse for at opnaa Tilskud, at Andragende derom inden Udgangen af December Maaned 1940 er indgivet til Kommunalbestyrelsen (i København Magistraten), og at Arbejdet har opnaaet Kommunalbestyrelsens (Magistratens) Godkendelse som tilskudsberettiget, jfr. dog § 3. Indenrigsministeren er beføjet til, saafremt Omstændig-hederne maatte tale derfor, ved Bekendtgørelse at forlænge den fornævnte Frist.

Stk. 3. Andragendet skal bl. a. indeholde Angivelse af det paagældende Arbejde, speci-ficeret Overslag over Udgifterne ved Arbejdet, Angivelse af Paabegyndelsestidspunktet samt Oplysning vedrørende Ejendommens Benyttelse, herunder Oplysning om Antallet af Butikker og Forretningslokaler i Ejendommen, og Angivelse af den for Ejendommen ansatte Ejendomsskyldværdi. For Lejligheder, til hvis Istandsættelse Lejerne søger Tilskud, opgives sidste Aars Leje.

§ 3.

Det i § 1 nævnte Beløb af 27 Mill. Kr. fordeles mellem de omhandlede Kom-munegrupper under Hensyn til Antallet af Beboelseslejligheder inden for Omraaderne. Saafremt det beregnede samlede Tilskud til de i Henhold til § 2, Stk. 2, godkendte Ar-bejder ikke udgør det for vedkommende Omraade beregnede Størstebeløb, er Indenrigs-ministeren bemyndiget til at forøge det samlede Raadighedsbeløb for de øvrige Omraader med det saaledes ubrugte Beløb. Saafremt der ved Ansøgningsfristens Udløb skulde fore-ligge et anmeldt udækket Tilskudsbehov, er Indenrigsministeren, saafremt Behovet ikke kan dækkes ved Anvendelse af foranstaaende Bestemmelse, bemyndiget til blandt de senest anmeldte at lade udskyde de mindst egnede Arbejder.

§ 4.

Den gennem Tilskudsordningen ydede Støtte er ikke skattepligtig Indtægt for Modtageren. Ejendommens Driftsregnskab kan ikke belastes med Udgifter, for hvilke der er opnaaet Dækning gennem de her omhandlede Tilskud.

§ 5.

Stk. 1. Indenrigsministeren er bemyndiget til inden for et Beløb af 10 Mill. Kr. at yde Laan til Finansiering af Udgifterne ved Varmeisoleringsarbejder og andre Bygnings-forbedringer, som udføres med Tilskud efter nærværende Lov. Den i § 3 angivne For-delingsnorm finder tilsvarende Anvendelse.

Stk. 2. Det enkelte Laan, der udbetales kontant, og som ikke maa overstige 35 pCt. af den af Kommunalbestyrelsen godkendte Udgift, sikres ved Panteret efter de i Ejen-dommen indestaaende Prioriteter inden for en Laanegrænse af højst 90 pCt. af den for Ejendommen ansatte Ejendomsskyldværdi eller i ganske særlige Tilfælde af anden af Indenrigsministeren godkendt Værdi. Af Laanets Hovedstol svares en fast aarlig Ydelse paa 10 pCt., hvoraf $4\frac{1}{2}$ pCt. af den til enhver Tid skyldige Restgæld er Rente, $\frac{1}{5}$ pCt. af Hovedstolen er Bidrag til en Reserve- og Administrationsfond, og Resten er Afdrag.

Stk. 3. De aarlige Ydelser, der kan inddrives ved Udpantning, erlægges til Kongeriget Danmarks Hypotekbank.