

**[Rahbek.]**

gøre, men Stuehuset er Bestyrerens, det er aflaaet, og det kan han overhovedet ikke komme ind i. Det er noget, ingen vil finde rimeligt.

Jeg skal imidlertid ikke gaa nærmere ind paa Sagen, for jeg tror, den egner sig bedst til Forhandling i et Udvalg, og jeg haaber fremdeles, at det skal lykkes at naa en rimelig Ordning. Vil man hævde — og det skal jeg ikke have noget imod —, at hvis man har forsømt at oprette en Kontrakt, skal man straffes for det, saa kan vi sætte en lidt længere Frist. Naar der oprettes Kontrakt, kan det indføres i den, at Boligen skal fraflyttes med 4 Ugers Varsel. Jeg skal altsaa ikke have noget imod, at der sættes en lidt længere Frist, ifald man mener, der skal en Straf til for ikke at oprette Kontrakt, men jeg tror ikke, at nogen vil finde det rimeligt, at der skal kunne hengaa et Tidsrum paa henimod et Par Aar, inden dette kan ske.

**Korsgaard:** Jeg skal ikke nægte, at jeg ligesom det ærede Medlem Hr. Rahbek blev noget forbavset, da jeg hørte Socialdemokratiets Ordfører, det ærede Medlem Hr. P. C. Petersen tale om de „usle“ Forhold, som Landarbejderne boede under. Hvis det ærede Medlem Hr. P. C. Petersen vil gøre sig den Ulejlighed at se efter, hvordan Boligforholdene er i Byerne, og ikke mindst hvordan Boligforholdene er i de store Byer, tror jeg, det ærede Medlem vil opdage, at Boligforholdene i Byerne mange Gange er ringere end de usle Forhold, som det ærede Medlem mener hersker ude paa Landet. Paa Landet er der i alt Fald den Fordel, at de har den friske Luft, at de har Solen, naar den er der; det maa man hyppigt mangle i Byerne. Mange Gange er i Byerne en Familie henvist til at leve i eet Værelse, ofte flere Familier i een Lejlighed — det ser man dog sjældent paa Landet. Selv om Husene paa Landet mange Gange er gamle, selv om der er lavt til Loftet, og selv om Vinduerne kunde være noget større, tror jeg dog slet ikke, Forholdene paa Landet er saa usle, som det ærede Medlem Hr. P. C. Petersen mener. Jeg maa sige som det ærede Medlem Hr. Rahbek, at hvis det er Tilfældet, maa det være i den Del af Landet, hvor det ærede Medlem Hr. P. C. Petersen bor. Jeg tør i hvert Fald sige, at i den Del af Landet, hvor jeg bor, er det slet ikke Tilfældet.

Ikke desto mindre hilste vi fra vor Side med Glæde, at Loven af 13. April 1938 blev til, selv om der i Loven var Ting, som vi

ikke var glade for, saaledes at vi ikke kunde stemme for den. Vi ser med Glæde paa, at der gives Lejlighed til at lade et Hus opføre for de Mennesker, som har Lyst og Evner til at gøre det, gives dem Lejlighed til at lade opføre bedre Boliger, end de maaske hidtil har boet i. Vi synes, det er sundt og godt, at ogsaa Landarbejderne bliver stillet saadan, at der bliver givet dem Mulighed for at faa bedre Boliger, end de kan faa ved at flytte til Byerne, ikke mindst fordi vi gerne vil beholde dem ude paa Landet, fordi vi mener, det er sundere for dem at være der, og fordi Forholdene der i det hele er af en saadan Beskaffenhed, at de er bedre for Ungdommen, der skal vokse op, for de Børn, som mange Gange findes i Familier paa Landet.

Vi hilser med ikke mindre Tilfredshed de Ændringer, der nu foreslaas til den bestaaende Lov. Jeg maa sige som det ærede Medlem Hr. Rahbek, at Forholdene nu har nødvendiggjort, at Byggesummen maa sættes op. Jeg tror knap nok paa, at der i Sommer kan bygges det samme for 8 000 Kr., som der forrige Sommer kunde bygges for 7 000 Kr. Men man er nu stoppet op ved de 8 000 Kr., og jeg mener ogsaa, at der kan bygges en tilfredsstillende Bolig for 8 000 Kr. selv under de Forhold, vi lever under i Øjeblikket. Den Tendens, der har været til at gøre Boligerne store, er maaske i nogen Grad gaaet i Retning af at gøre dem for store, saaledes at det er vanskeligt for Indehaverne at forrente de Beløb, de efter Byggesummens Størrelse og Jordkøbet kommer til at forrente. Men jeg vil haabe, at Forholdene maa blive saadan, at vi ogsaa i den kommende Sommer kan faa opført tilsvarende gode og sunde Boliger for 8 000 Kr. Det vil vi hilse med Glæde.

Vi hilser med særlig Glæde de to nye Afsnit V og VI. Efter Afsnit V faar Arbejdsgiveren Adgang til for egen Regning at opføre Boliger. Efter Afsnit VI gives der Lejlighed til at stille Beløb til Raadighed til Istandsættelse af bestaaende Boliger, og ikke mindst dette Afsnit hilser vi med Glæde. Det er min Opfattelse, at man meget ofte ved en fornuftig Anvendelse af et Beløb paa et Par Tusinde Kroner vil faa de bestaaende Boliger forbedret saa meget, at de fuldt ud vil kunne svare til Betegnelsen gode og sunde Boliger. Det var en af de Anker, jeg havde mod det Lovforslag, som dannede Grundlaget for Loven af 13. April 1938, at man ikke kunde faa Lejlighed til at anvende Beløb — og der var Brug for store Beløb — til Istandsættelse af Boliger, idet det ogsaa dengang var min Opfattelse, at man ad den Vej kunde skaffe gode, sunde