

Stk. 3. Naar der midlertidig ønskes indrettet mindre Bygninger, kan dette tillades efter Indstilling af vedkommende Husmandsbrugskommission.

Stk. 4. Saafremt Laantageren inden for et Tidsrum af 5 Aar fra Jordloddens Erhvervelse opfører Tillægsbygninger, kan der ydes ham Laan hertil, dog at det oprindelige Laan og Tillægslaanet ikke tilsammen maa overstige 16 000 Kr.

Stk. 5. Laanet er afdragsfrit i 5 Aar, hvorefter den Del af Laanet, der er anvendt til Opførelse af Drivhuse m. v., afdrages med lige store Dele i hver Termin i 15 Aar; derefter svares der af Resten en uforanderlig halvvaarlig Ydelse af $2\frac{1}{2}$ pCt. af dens oprindelige Beløb, hvoraf 2 pCt. af det til enhver Tid skyldige Beløb er Rente, Resten Afdrag.

§ 18.

Stk. 1. Til de i §§ 16 og 17 omhandlede Brug kan, saafremt det anses for nødvendigt, at der i Brugene installeres Elektricitet, i dette Øjemed ydes Laan svarende til de med Installationen forbundne Omkostninger, dog i hvert enkelt Tilfælde ikke med mere end 1 500 Kr. Installationslaanet sikres med Prioritet umiddelbart efter Byggelaanet, det forrentes med 4 pCt. p. a. og afdrages over 20 Aar.

Stk. 2. Til Ansøgere til de i § 16 omhandlede Brug, som er velkvalificerede og ikke ved egne Midler ser sig i Stand til at anskaffe Besætning og Inventar, kan der, naar særlige Forhold taler derfor, ydes Etableringslaan af Jordfondens Midler til Anskaffelse af nævnte Driftsmidler. Indkøb af Besætning og Landbrugsredskaber for Etableringslaanet skal saa vidt muligt foretages gennem de i Henhold til Lov Nr. 105 af 15. Marts 1939 oprettede Indkøbsforeninger for mindre Jordbrugere. Til Ansøgere til de i § 17 omhandlede Brug kan der ydes Etableringslaan af Jordfondens Midler til Etablering af Vandings- og Vandforsyningsanlæg. Af Laanet, der kan andrage indtil 4 000 Kr., og som sikres ved Pant i Ejendommen næstefter Byggelaan og eventuelt Installationslaan, kan indtil Halvdelen være rentefrit, medens Resten forrentes med 2 pCt. halvvaarlig. Laanet er afdragsfrit i 2 Aar, hvorefter det afdrages med $\frac{1}{20}$ halvvaarlig af Laanets oprindelige Hovedstol. Afdragene afskrives paa den rentefri Del af Laanet, indtil denne Del er fuldt indfriet, og derefter paa den forrentningspligtige Del af Laanet. Ministeren for Landbrug og Fiskeri kan efter Indstilling fra Statens Jordlovsudvalg indrømme Rentefrihed i de 2 første Aar, i ganske særlige Tilfælde, hvor Jorden er i særlig daarlig Kultur, dog i indtil 5 Aar, ligesom der i sidstnævnte Tilfælde paa samme Maade vil kunne indrømmes Afdragsfrihed i indtil 5 Aar. Undtagelsesvis vil Ministeren for Landbrug og Fiskeri efter Indstilling fra Statens Jordlovsudvalg kunne bevilge en Nedsættelse af de halvvaarlige Afdrag til $\frac{1}{40}$ af Laanets oprindelige Hovedstol.

§ 19.

Stk. 1. Naar Bruget søges overdraget til anden Mand, og denne ikke er den hidtidige Brugers Livsarving eller efterlevende Ægtefælle, har Staten Ret til at overtage Brugets Jord og erhverve Bygningerne til den oprindelige Byggepris med Tillæg af paavисelig afholdte Udgifter til Udvidelser eller Forbedringer samt Værdien af de Forbedringer, der er tilført Bruget ved Brugerens Arbejde eller Kapitalanbringelse.

Stk. 2. I øvrigt forfalder ved Ejerskifte de i Bruget indestaaende Laan af Jordfonden til Indfrielse, medmindre Ministeren for Landbrug og Fiskeri efter Forhandling med Finansministeren tillader Erhververen helt eller delvis at overtage Laanene. Opfylder Erhververen ikke de i § 4 fastsatte Betingelser for at erholde Jord eller Laan til Oprettelse af Brug, kan hans Overtagelse af Laanene ikke tillades, medmindre han er den hidtidige Brugers Livsarving eller efterlevende Ægtefælle, eller i øvrigt ganske særlige