

mandsbrugskommissionen forlange sig udbetalt Jordkøbslaan og Byggelaan eller Byggelaan alene.

Stk. 2. Et Forskud paa Jordkøbslaanet, svarende til  $\frac{9}{10}$  af Købesummen for Jorden, kan udbetales, naar Ansøgeren har faaet behørig tinglyst Skøde paa Jordlodden og har udstedt og afgivet behørig tinglyst Pantebrev for Laanet. Ligeledes kan der, naar vedkommende Husmandsbrugskommission anser det for forsvarligt, under samme Forudsætning udbetales et Forskud paa Byggelaanet paa indtil  $\frac{1}{2}$  af dette, naar Bygningerne er under Tag.

Stk. 3. Retten til at faa de tilsagte Laan udbetalt fortabes, saafremt Laantageren ikke inden Udgangen af det Finansaar, for hvilket Tilsagnet er givet, har udstedt behørige Pantebreve for Laanene. Ministeriet for Landbrug og Fiskeri kan dog, naar Omstændighederne maatte tale derfor, fravige denne Regel.

#### § 26.

Stk. 1. Til Jordkøbslaan, Byggelaan og Installationslaan kan der i hvert af de i § 9 nævnte Finansaar udredes et Beløb af indtil 6 Mill. Kr., hvoraf Halvdelen fordeles ligeligt mellem Landets Amsraadskredse, for saa vidt der inden for hver af disse er kvalificerede Ansøgere nok til det den enkelte Amsraadskreds saaledes tilkommende Beløb, medens Resten fordeles mellem dem i Forhold til de indkomne Laanebegæringer fra kvalificerede Ansøgere, der har en godkendt Jordlod paa Haanden.

Stk. 2. Til Etableringslaan, jfr. § 22, Stk. 4, kan der endvidere i hvert Finansaar stilles et Beløb af 500 000 Kr. til Raadighed.

Stk. 3. Byggelaan og Installationslaan tilvejebringes af Stats-Laanefonden og Jordkøbslaan og Etableringslaan af Statskassen.

#### § 27.

Stk. 1. Lejehuse med særlig matrikuleret Jord (herunder ogsaa saadanne, hvor kun Jorden har været taget i Fæste) kan, naar Lejeren opfylder de i denne Lov stillede Betingelser, erhverves som Husmandsbrug efter denne Lovs Kap. V, dog at Bruget ikke behøver at udgøre mindst 3 ha middelgod Jord, jfr. § 12, Stk. 1. Hertil kan der uden for den i § 26 fastsatte Sum udredes indtil 300 000 Kr. aarlig af Statskassen og Stats-Laanefonden i Forholdet 3 til 2.

Stk. 2. Andragender om Erhvervelse af Lejehuse som Husmandsbrug afgøres af Statens Jordlovsudvalg.

### 2. Oprettelse af mindre Gartnerier og Havebrug.

#### § 28.

Stk. 1. Til Oprettelse af Gartnerier og Havebrug, jfr. § 12, paa privat indkøbt Jord kan ydes Laan af Staten til Indkøb af Jorden og Opførelse af Bygninger, eventuelt kun Drivhuse uden Beboelse, eller til Bygninger alene, til Installation af Elektricitet samt til Etablering af Vandings- og Vandforsyningsanlæg.

Stk. 2. Jordkøbslaanet, der udredes af Statskassen, maa ikke overstige Købesummen for Jorden og maa i det højeste udgøre et Beløb af 5000 Kr.

Stk. 3. For Byggelaanet, Installationslaanet og Etableringslaanet gælder de i §§ 17 og 18 fastsatte Regler, dog at Byggelaanet og Installationslaanet udredes af Stats-Laanefonden og Etableringslaanet af Statskassen.

Stk. 4. Jordkøbslaanet sikres ved 1ste Prioritets Panteret, forrentes med 2 pCt. halyaarlig og henstaar afdragsfrit, indtil Byggelaanet er afdraget, hvorefter der erlægges