

§ 33.

Ejendommene skal i Matrikelen betegnes som Gaardmands- eller Husmandsbrug eller som Gartneri efter denne Lov. Skyldsætningen af privat indkøbte Parceller, der erhverves til Oprettelse eller Supplering af mindre Landbrug med Statslaan, kan uden Hensyn til Parcellernes Størrelse, naar Parterne er enige derom, ske ved Foranstaltning af Ministeriet for Landbrug og Fiskeri efter Matrikulstaksationen eller en nyere Taksation efter de for saadanne Skyldsætninger gældende Regler. I Tingbogen skal der ske Notering om, at Ejendommen er undergivet de i Loven fastsatte Vilkaar.

§ 34.

Stk. 1. Ejeren af en Ejendom, hvori der indestaar Laan af Statskassen eller Jordfondens Midler eller Jordrente, er forpligtet til at give den eller dem, som Ministeriet for Landbrug og Fiskeri bemyndiger dertil, Adgang til at føre Tilsyn med, at de i Henhold til Loven paalagte Forpligtelser overholdes, og til at optage Syn over Ejendommen.

Stk. 2. De herved forefundne Mangler ved Ejendommen eller dennes Drift er Ejeren pligtig at afhjælpe inden en af Ministeriet for Landbrug og Fiskeri efter Indstilling af Synet nærmere fastsat Frist.

Stk. 3. Ministeriet for Landbrug og Fiskeri træffer Afgørelse om, hvorledes der vil være at gaa frem mod Ejeren, hvis han misligholder de ham efter Loven paahvilende Forpligtelser; navnlig kan Laan betragtes som straks forfaldne til skadesløs Betaling.

VII. Tillægsparceller, Tillægslaan, Havelodder og Byggegrunde.

§ 35.

Mindre Parceller af Jord i Statens Eje kan tillægges bestaaende Husmandsbrug, naar disses Størrelse ikke derved kommer til at overstige et Areal, der svarer til 8 ha middelgod Jord. Hvor særlige Udstykningsforhold gør sig gældende, kan Ministeren for Landbrug og Fiskeri dog give Dispensation fra denne Bestemmelse.

§ 36.

For saa vidt Tillægsparceller, Havelodder og Byggegrunde sælges fra Jord i Statens Eje, fastsættes Salgsvilkaarene paa samme Maade som ved Salg af selvstændige Parceller. Der kan under særlige Forhold gøres Undtagelser fra disse Vilkaar med Samtykke fra Ministeren for Landbrug og Fiskeri.

§ 37.

Stk. 1. I Tilfælde, hvor der tillægges bestaaende Husmandsbrug Parceller af Jord i Statens Eje, kan der efter Indstilling i hvert enkelt Tilfælde fra Statens Jordlovsudvalg til Ministeriet for Landbrug og Fiskeri tilstaas Køberen Byggelaan af Jordfonden til den ved Ejendommens Forøgelse nødvendiggjorte Udvidelse af Avlsbygningerne, for saa vidt Bygningsudvidelsen sker inden 5 Aar efter Overtagelsen af Tillægsgjorden. Laanet maa ikke overstige 5 000 Kr.; i ganske særlige Tilfælde kan Landbrugsministeren efter Anbefaling af Statens Jordlovsudvalg og Husmandsbrugskommissionen dispensere fra denne Bestemmelse.

Stk. 2. Disse Byggelaan skal sikres ved betryggende Panteret i den samlede Ejendom, oprykkende næst efter de denne paahvilende Pantehæftelser og Byrder. Laanet kan først udbetales, naar Bygningerne er fuldt opførte. Ministeren for Landbrug og Fiskeri