

Stk. 2. Dersom Statens Jordlovsudvalg slutter sig til Husmandsbrugskommissionens Indstilling, og Ejeren af Gaarden, hvorfra Jord søges tilvejebragt, tiltræder at sælge denne for en Pris, som Udvalget finder forsvarlig, iværksættes Overdragelsen af det erhvervede Areal fra Staten til Andrageren i øvrigt efter de i nærværende Lov for Salg af Jord i Statens Eje mod Jordrente givne Regler.

VIII. Almindelige Bestemmelser.

§ 44.

Ejeren er, hvis den paagældende Ejendom er bebygget og drives som selvstændigt Brug, forpligtet til selv at bebo og drive Ejendommen. Han maa ikke bortleje nogen Del af Lodden eller opføre Lejehuse paa den.

§ 45.

Stk. 1. Ejeren af en Ejendom, hvori der i Henhold til denne Lov anbringes Statsmidler, er forpligtet til at forsikre til fuld Værdi Markens Afgrøde mod Haglskade og Ejendommens Bygninger mod Stormskade. Ejeren af et Gartneri og Havebrug, hvori der i Henhold til denne Lov anbringes Statsmidler, er tillige forpligtet til at forsikre til fuld Værdi Glas i Drivhuse og Mistbænke m. m. mod Haglskade og Stormskade. Samme Pligt paa hviler den, der i øvrigt i Henhold til nærværende Lov har faaet Statslaan til Opførelse af Drivhuse o. lign.

Stk. 2. Ved Ejerskifte er de nye Ejere af Ejendomme, hvori der i Henhold til de ældre Jordlove og Love om Oprettelse af Husmandsbrug med Tillægslove indestaar Statsmidler, undergivet samme Forpligtelse.

Stk. 3. Der kan i Forbindelse hermed af Ministeren for Landbrug og Fiskeri træffes Foranstaltning til saadan Forsikring gennem Statens Jordlovsudvalg eller Statsbrandforsikringsfonden.

§ 46.

Saadan Ejendom maa ikke udstykkes, sammenlægges med anden Jord eller magelægges med anden Jord uden særligt Samtykke fra Ministeriet for Landbrug og Fiskeri.

§ 47.

I Pantebreve til Staten skal der optages en Bestemmelse om, at saafremt Ejeren fraflytter en saadan Ejendom eller bortlejer nogen Del af Lodden eller opfører Lejehuse paa den eller i øvrigt foretager Foranstaltninger, hvorved Ejendommens Karakter forandres eller Værdien forringes, skal den hele skyldige Kapital straks uden Opsigelse være forfalden til skadesløs Betaling.

§ 48.

Det paa hviler Husmandsbrugskommissionsformændene at foranledige Pantebreve for Statslaan behørigt underskrevet og tinglyst.

§ 49.

For de halvaarlige Renter og Afdrag, Skatterefusioner og Udstykningsomkostninger saavel som for ethvert andet Krav paa Køberne eller Laantagerne i Henhold til Loven har Staten Udpantningsret.