

§ 50.

Viser det sig ugørligt ved frivillig Overdragelse paa rimelige Vilkaar at erhverve de fornødne Arealer til Tilvejebringelse af Adgangsvej til de Brug, der oprettes, kan den fornødne Adgangsvej enten tilvejebringes efter Reglerne i Lov Nr. 143 af 13. April 1938 om private Vejrettigheder eller derved, at Ministeren for Landbrug og Fiskeri efter Indstilling fra Statens Jordlovsudvalg paalægger vedkommende kommunale Raad at tilvejebringe den fornødne Vejforbindelse i Overensstemmelse med Reglerne i Lov af 20. August 1853 om Jords Afgivelse til offentlige Biveje. I sidstnævnte Fald skal Jordfonden, henholdsvis Statskassen, udrede Omkostningerne ved Vejens Anlæg, medens Kommunalraadet kan paalægge dem, til hvis Fordel Vejen udlægges, at udrede Omkostningerne ved Vedligeholdelsen.

§ 51.

Ministeren for Landbrug og Fiskeri bemyndiges til efter Indstilling af Statens Jordlovsudvalg paa andre Vilkaar at afhænde Stamparceller m. v. — herunder Domænegaaarde, der som Helhed maa anses for uegnede til Udstykning, og Hovedparcellerne af de øvrige Domænegaaarde, jfr. § 10 — og at anvende de herved indkomne Midler til Erhvervelse af andre Arealer eventuelt i andre Dele af Landet, hvor der skønnes at være overvejende Trang til Jord til Oprettelse af Brug efter denne Lov.

§ 52.

Ministeren for Landbrug og Fiskeri skal være bemyndiget til at lade udføre Grundforbedringsarbejder og anlægge de fornødne Veje paa indkøbte Arealer samt til forsøgsvis i særlige Tilfælde at lade opføre Bygninger paa udstykkede Parceller, inden de afhændes i Overensstemmelse med denne Lovs Regler; dog maa Udgifterne til Nybygningernes Opførelse ikke overskride det Beløb, der er fastsat for Byggelaan paagældende Aar.

§ 53.

Saafernt Staten efter foretaget Udlæg maatte skride til Salg af en Ejendom, kan denne bortsælges fri for de i denne Lov indeholdte Indskrænkninger.

§ 54.

Alle paa Grundlag af denne Lov udstedte Købekontrakter, Skøder, Pantebreve, Mageskiftekontrakter og Mageskiftetbreve, Brugskontrakter, Deklarationer, Bygge- og Entreprisekontrakter, Transporter paa Laanesummer, Tingbogsattester og andre Dokumenter er stempelfri, ligesom Tinglysnings- og Aflysningsafgifter, herunder det i Tinglysningsafgiftslovens § 14, Stk. 2, fastsatte Vederlag, og andre Afgifter til det offentlige af enhver Art bortfalder. Det samme gælder ved senere Overdragelser af de heromhandlede Ejendomme. Spørgsmaalet om Omfanget af de i denne Paragraf omhandlede Afgiftsfritagelser afgøres endeligt af Finansministeren efter Forhandling med Ministeren for Landbrug og Fiskeri.

§ 55.

Tinglysning af Pantebreve til Statskassen, Jordfonden og Stats-Laanefonden, udfærdiget i Henhold til nærværende Lov, og af Dokumenter, hvorved der paalægges en Ejendom Jordrentehæftelse i Henhold til Lovens Kapitel IV eller Kapitel VII, kan ske uanset Bestemmelserne i Lov Nr. 279 af 30. Juni 1941 med senere Tillægslove om midlertidig Begrænsning af Adgangen til at tinglyse Gæld paa fast Ejendom, ligesom nævnte