

og at denne Del, der indeholder 4 Lejligheder, ved en passende Istandsættelse vil kunne indrettes til Boliger for Funktionærer ved Hospitalet, hvorved bemærkes, at det vil være af stor Betydning for Hospitalet at raade over bedre Boliger for blandt andet Afdelingslægerne. Den øvrige Del af Bygningskomplekset maa derimod skønnes at være af mindre Værdi.

Det er over for Hospitalet oplyst, at det er den nuværende Ejers Agt, saafremt Tilbudet om Hospitalets Overtagelse af Ejendommen ikke modtages, at lade foretage forskellige Om- og Tilbygninger med Indretning af en Del flere Beboelseslejligheder samt et Garageanlæg. Gennemførelsen af denne Plan vil være til stor Gene for Hospitalet, hvis Patienter for en Del beskæftiges ved Dyrkning af Hospitalets mod ommeldte Ejendom stødende Havebrugsarealer.

Indenrigsministeriet maa med Hospitalet være enig i, at det vil være af største Betydning for Hospitalet at erhverve „Brænderigaarden“, og man maa frygte, at saafremt man ikke accepterer det nu fremsatte Tilbud, vil det ikke inden for en overskuelig Tid blive muligt at erhverve Ejendommen, og dennes bebyggede Areal maa da forventes at blive forøget betydeligt. Ejendommens nuværende Ejendomsskyld efter 9de almindelige Vurdering er 75 000 Kr., men dens Handelsværdi maa antages at ligge betydeligt højere.

Saafremt Ejendommen erhverves, hvorpaa Indenrigsministeriet som anført maa lægge megen Vægt, vil man straks lade de ubebyggede Arealer indgaa i Hospitalsgartneriets Driftsplan. Bygningerne vil man derimod indtil videre ikke foreslaa underkastet Ændringer, idet man mener at burde udskyde dette Spørgsmaals Løsning nogen Tid, da det staar i nær Forbindelse med Overvejelserne om den Modernisering af Sindssygehospitalet i Viborg, som nødvendigvis bør udføres inden for en nærmere Fremtid. Indtil videre vilde man da lade de nuværende Lejere blive boende, og Lejen af Lejlighederne vil da indgaa i Statskassen.

Som anført er Ejendommen tilbuddt for 120 000 Kr., men det vil næppe være udelukket at erhverve den for 115 000 Kr. Ejendommen, der i øvrigt er brandforsikret for 169 092 Kr., er prioriteret med henholdsvis 22 000 og 10 000 Kr. til Overformynderiet. Man vilde dog finde det rigtigst at foranledige Prioriteterne opsagt til Indfrielse, hvilket dog først kan ske til December Termin d. A. Ifølge Tilbudet skal Halvdelen af Omkostningerne ved Salget bæres af Køberen. Den samlede Udgift vilde da, hvis Ejendommen overtages pr. 1. Marts d. A., i indeværende Finansaar blive 115 000 Kr. minus 32 000 Kr. eller 83 000 Kr., hvortil kommer Andel i Skødeomkostninger, anslaaet 2 500 Kr.

Under Henvisning til foranstaaende skal jeg udbede mig en Udtalelse om, hvorvidt det ærede Finansudvalg maatte kunne give sin Tilslutning til, at der i indeværende Finansaar til Erhvervelse af ommeldte Ejendom anvendes et Beløb af 85 500 Kr., hvorved bemærkes, at Ejeren har forlangt hurtigt Accept, og til, at der i Finansaaret 1946—47 anvendes et Beløb af 32 000 Kr. til Indfrielse af de i Ejendommen staaende Prioriteter til Overformynderiet. Jeg skal derhos anmode det ærede Udvalg om ved 2den Behandling i Folketinget af Forslag til Lov om Tillægsbevilling for Finansaaret 1945—46 paa mine Vegne at stille følgende Ændringsforslag:

Til § 26 I. B. 5. B. Nyt Nummer.

Til Erhvervelse til Brug for Sindssygehospitalet i Viborg af Ejendommen Matr. Nr. 324 a. og b. af Viborg Købstads Bygrunde 85 500 Kr.

Indenrigsministeriet vil da til Lov om Tillægsbevilling for Finansaaret 1946—47 stille Forslag om Bevilling af det fornævnte Beløb paa 32 000 Kr. til Indfrielse af de i Ejendommen staaende Prioriteter til Overformynderiet. Indtægterne stammende fra Udlejningen af Ejendommene vil med Fradrag af Udgiften til Forrentning af Prioritetsgælden blive søgt bevilget paa samme Tillægsbevillingslov.

Det tilføjes, at Finansministeriet har udtalt for sit Vedkommende intet at vide at erindre imod, at en Skrivelse som foranstaaende tilstilles det ærede Udvalg.

EJNAR KJÆR.