

Stk. 2. Jordkøbslaanet maa ikke overstige Købesummen for Jorden og maa i det højeste udgøre et efter Reglerne i § 17, Stk. 1, fastsat Beløb.

Stk. 3. For Byggelaanet, Installationslaanet og Etableringslaanet gælder de i §§ 18 og 19 fastsatte Regler.

Stk. 4. Jordkøbslaanet sikres ved 1ste Prioritets Panteret og henstaar afdragsfrit, indtil Byggelaanet er afdraget. Dets Rente- og Afdragsvilkaar fastsættes ved særlig Lov.

Stk. 5. Saafremt der ikke ydes Jordkøbslaan, sikres Byggelaanet ved 1ste Prioritets Panteret og ellers ved 2den Prioritets Panteret. Byggelaanets Rente- og Afdragsvilkaar fastsættes ved særlig Lov.

D. Indkøb af Tillægsjord m. m.

§ 34.

Stk. 1. Til Indkøb af Tillægsjord til jordløse Huse og mindre Landbrug, hvori der ikke er Statslaan, og hvis Ejere ikke har andet Erhverv end Landbrug eller lignende Arbejde, kan der ydes Laan efter følgende Regler.

Stk. 2. Ejendommens Tilliggende kan ikke forøges ud over 8 ha middelgod Jord, medmindre Landbrugsministeren, hvor særlige Udstykningsforhold gør sig gældende, giver Tilladelse til at fravige denne Bestemmelse.

Stk. 3. Jordkøbene skal godkendes af Statens Jordlovsudvalg. Laanet, der ikke maa overstige Købesummen for Tillægsjorden, prioriteres med oprykkende Panteret i den samlede Ejendom næst efter de Pantehæftelser, der paahvileden den oprindelige Ejendom. De Pantehæftelser, der faar Pant forud for Statslaanet i den samlede Ejendom med samme indbyrdes Rang som tidligere i den oprindelige Ejendom, maa dog ikke overstige Panteværdien for denne sidste med Tillæg af 10 pCt. Ved Ejendommens Panteværdi forstaaes dens Ejendomsskyldværdi med Tillæg af den ved Formuebeskatningen ansatte Værdi af Besætning og Inventar. Jordkøbslaanets Rente- og Afdragsvilkaar fastsættes ved særlig Lov.

Stk. 4. Landbrugsministeren kan efter Anbefaling af Statens Jordlovsudvalg fritage Husmanden for at svare Renter af indtil $\frac{1}{4}$ af det ham tilstaaede Laan til Indkøb af Tillægsjord. Ved Ejerskifte bortfalder denne Begunstigelse.

Stk. 5. Byggelaan kan tilstaaes efter Reglerne i § 20.

Stk. 6. Til Ejere af Huse med ringe Jordtilliggende kan mod betryggende Panteret i Ejendommen og i øvrigt i Overensstemmelse med de i § 18 givne Regler ydes Laan til Opførelse af Drivhuse.

V. Almindelige Bestemmelser.

§ 35.

Den, der har faaet en Ejendom overdraget paa de i denne Lov omhandlede Vilkaar, udøver en Ejers fulde Raadighed over samme med de af Kapitel III, Afsnit D, og dette Kapitel flydende Indskrænkninger og med de deri nævnte særlige Rettigheder.

§ 36.

Stk. 1. Paa Ejendommen skal vedligeholdes et almindeligt Jordbrug, Havebrug eller Gartneri og til enhver Tid holdes den dertil fornødne Besætning og det fornødne Inventar, Driftsmateriel m. v. De til Driften nødvendige Bygninger skal holdes i ordentlig Stand.

Stk. 2. Ejeren er forpligtet til at holde ikke blot de til Ejendommen hørende Bygninger, men ogsaa Besætning og Inventar, Driftsmateriel m. v. forsikrede mod Ildsvaade for den