

I Nutiden ydes den fornødne Bistand af Husmandsbrugskommissionerne, hvortil for Fremtiden kommer de i Bemærkningerne til § 8 omtalte Tremands-Udvalg.

Til § 27.

Paragraffen svarer til § 24 i Lov Nr. 150/1943.

Til § 28.

Stk. 1 og 2 svarer til Stk. 1—3 i § 42 i Lov Nr. 150/1943, medens Stk. 3 svarer til § 43, Stk. 1, i nævnte Lov, hvis § 43, Stk. 2, synes overflødig. Affattelsen er især afgæstent efter § 39, Stk. 1 og 2, i Lov Nr. 150/1943, jfr. nedenfor til § 34.

Til § 29.

Paragraffen svarer til § 25 i Lov Nr. 150/1943 med den ogsaa for Forslagets § 27 gældende Udvidelse, at Forslaget omfatter al Laangivning i privat indkøbt Jord. Endvidere foreslaas de i Paragraffen omhandlede Afgørelser henlagt til Statens Jordlovsudvalg. Første Punktum i Stk. 2 er derhos ført tilbage til den Form, som § 9, Stk. 3, i Lov Nr. 81 af 29. Marts 1924 fik ved § 9 i Lov Nr. 149 af 1. Juli 1927. Hvor Prisen for Jorden overstiger Jordkøbslaanet, har man stedse i Praxis fastholdt, at Forskudsudbetalingen ikke maatte overstige $\frac{9}{10}$ af Jordkøbslaanet.

Til § 30.

Paragraffen svarer til § 26, Stk. 1, i Lov Nr. 150/1943 med samme Bemærkninger som til Forslagets § 9. Efter Statslaanefondens Ophævelse forudsættes alle Laan udredet af Statskassen.

B. Oprettelse af selvstændige Landbrug.

Til §§ 31 og 32.

Paragrafferne svarer til § 22, Stk. 1—4, og § 27 i Lov Nr. 150/1943 med lignende Bemærkninger som til Forslagets §§ 17 og 19. Det er nyt, at Jordkøbslaanet først foreslaas afdraget efter Byggelaanet, hvorved der skabes Overensstemmelse med de for Gartnerier og Havebrug gældende Regler.

Stk. 1 i § 31 er udvidet i Forhold til Stk. 1 i nævnte Lovs § 22, idet der i Forslaget tales om „Oprettelse af nye Landbrug af den i § 12, Stk. 1, omhandlede Størrelse“, medens § 22, Stk. 1, taler om „Oprettelse af nye Husmandsbrug“. Efter Forslagets § 12, Stk. 1, skal der vel fortrinsvis oprettes Husmandsbrug, o: nye Brug af en saadan Størrelse, at Bruget er tilstrækkeligt til at ernære en Familie ved pennes egen Arbejdskraft, men Oprettelse af Gaardbrug — med indtil 15 ha middelgod

Jord — kan ogsaa finde Sted. Man har derfor anset det for hensigtsmæssigt, at en tilsvarende Ordning kommer til at gælde for Oprettelsen af nye Landbrug paa privat indkøbt Jord, idet man samtidigt foreslaar, at den i § 29 i Lov Nr. 150/1943 omhandlede Oprettelse af Gaardmandsbrug med Statslaan i 2. Prioritet udgaar af Loven. Sidstnævnte Laangivning, som hidrører fra Loven af 4. April 1928, har ingensinde været benyttet i større Omfang. I Finanssaarene 1936-37—1939-40 er der saaledes kun oprettet 27 saadanne Brug eller ca. 1 for hvert fyrretyvende Husmandsbrug, og siden er der ikke oprettet noget saadant Brug, men derimod 444 Husmandsbrug. Af de 27 Gaardmandsbrug er den langt overvejende Del oprettet i de vestjyske Amtsraadskredse, hvor Jordpriserne gennemgaaende er ret lave, medens de særlige Regler for Statslaanets Beregning har vanskeliggjort Oprettelsen andre Steder. Man vil imidlertid finde det rimeligt, at der ogsaa paa privat indkøbt Jord kan oprettes større Brug, hvor Jordpriserne eller Salgsvilkåarenes Rimelighed muliggør Erhvervelse af en større Lod ved Hjælp af det gældende Jordkøbslaan.

Tilføjjelsen i § 31, Stk. 1: „eller alene til Opførelse af Bygninger“ lovfæster Praxis.

C. Oprettelse af Gartnerier og Havebrug.

Til § 33.

Paragraffen svarer til § 28 i Lov Nr. 150/1943 med lignende Bemærkninger som til Forslagets §§ 17—19.

D. Indkøb af Tillægsjord m. m.

Til § 34.

Paragraffen svarer til § 39 i Lov Nr. 150/1943; dog er Maksimumsgrænsen — 6000 Kr.s Grundværdi — slettet. Efter Gennemførelsen af 9. almindelige Vurdering vilde Grænsen ofte hindre en rimelig Supplering af mindre Landbrug paa Øerne, og sammenholdt med Bestemmelsen i Paragraffens Stk. 2 maa den anses for overflødig.

I Stk. 4 har man ændret Grænsen for Rentefrihed for Jordkøbslaanet fra $\frac{1}{2}$ til $\frac{1}{4}$. Hidtil er der kun i eet Tilfælde indrømmet Rentefrihed for $\frac{1}{4}$ af et Jordkøbslaan, idet man indenfor Statens Jordlovsudvalg har været af den Opfattelse, at hyppig Indrømmelse af Rentefrihed for en Del af disse Laan kunde stimulere Jordpriserne, et Forhold, som man hyppigt har iagttaget paa andre Omraader. Fra en enkelt Side i Kom-