

**[Chr. J. Hansen.]**

nen for Jysk Grundejerkreditforening om Ændringer i Loven i den Retning, som det nu er foreslaaet; og dog er Forholdet vist dette, at Kreditforeningslovens Bestemmelse vedrørende Afgrænsningen af Laaneomraadet for Jysk Husmandskreditforening og Jysk Grundejerkreditforening i sin Tid blev til ved en Overenskomst mellem de to Foreninger efter en Henstilling fra Realkreditkommissionen. Jeg havde derfor for mit Vedkommende meget gerne set, at der havde været Enighed mellem de to interesserede Kreditforeninger om de foreslaaede Ændringer, og jeg tror, det havde været af Værdi for den højtærede Indenrigsminister. Men jeg tror som sagt ikke, denne Enighed helt er til Stede, og jeg mener, det maa forsøges, om den kan opnaas inden Lovforslagets endelige Vedtagelse her i Rigsdagen.

Undersøger man, hvorledes Sagskindskabens Stilling til Sagen er — og her tænker jeg paa Kreditforeningernes staaende Fællesudvalg —, forekommer det ikke mig, at den har givet Sagen nogen særlig Anbefaling; jeg tør maaske antyde tværtimod. I en Skrivelse til Indenrigsministeriet har Udvalget netop udtalt, at det under Hensyn til den stadig herskende Uvished og den fremtidige Prisdudvikling og endelig den formentlig forbigaaende Karakter af flere af de i Øjeblikket virkende prisforhøjende Faktorer, ikke finder Tidspunktet egnet til en Forhøjelse af de nævnte Laanegrænser; og Udvalget gør endvidere opmærksom paa de Konsekvenser, en Forhøjelse af Kreditforeningens Laane- og Vurderingsgrænse nødvendigvis vil faa ogsaa for Jysk Grundejerkreditforening.

Nu er Lovforslaget imidlertid fremsat, og mit Parti er villigt til at medvirke til Gennemførelse af den bedst mulige Løsning af Problemet. Men vi ønsker ogsaa, at alle interesserede Parter høres, saa at det, der eventuelt gennemføres, kan blive til Gavn for dem, det angaar.

Med disse Bemærkninger skal jeg anbefale Lovforslaget til velvillig Behandling i Landstinget.

**Nielsen-Man:** Det foreliggende Lovforslag om Forhøjelse af Laanegrænserne henholdsvis i Jysk Husmandskreditforening og Østifternes Husmandskreditforening kan jeg paa mit Partis Vegne anbefale.

Saaledes som det ærede Medlem Hr. Chr. J. Hansen udførligt har gjort Rede for det, maa det betragtes som rimeligt at tage Hensyn til den Prisstigning, der vit-

terligt har fundet Sted, og som naturligvis kommer til at berøre Kredforeningernes Udlaansmuligheder, idet man gennem de Vurderingsgrænser, der er sat, saa stærkt har begrænset Mulighederne for Udlaan i Ejendomme. Det er ligeledes rigtigt, som det ærede Medlem pegede paa sidst i sin Tale, at Lovforslaget ogsaa kommer til at berøre Grundejerkreditforeningen i Herning. Jeg ved ikke, om den højtærede Indenrigsminister har ført Forhandlinger med denne Kreditforening; jeg vilde anse det for sandsynligt, at saadanne Forhandlinger har været ført, og at Foreningen har været indforstaaet med Forhøjelsen af sin Minimumslaanegrænse. Hvis det er Tilfældet, vilde der i og for sig ikke være noget betænkeligt ved at gennemføre Lovforslaget snarest muligt. Hvis man derimod fra denne Side, maaske ogsaa fra de to andre Kreditforeningers Side, som berøres af Forslaget, skulde nære Ønske om ved Henvendelse til et eventuelt Rigsdagsudvalg at fremsætte sine Synspunkter, vilde jeg finde det rimeligt, om Landstinget nedsatte et Udvalg til Behandling af saadanne eventuelle Henvendelser.

Men i øvrigt er mit Parti villigt til at give Lovforslaget en hurtig og velvillig Behandling.

**M. C. Korsgaard:** Det er rigtigt, at Ejendomspriserne er steget, og det er ogsaa rigtigt, at Ejendomsskylden er steget, men om man derudfra med Sikkerhed kan regne med, at Ejendommene i Virkeligheden er blevet mere værd og i Fremtiden kan bære større Laan end hidtil, det er jo et Spørgsmaal for sig.

Det ærede Medlem Hr. Chr. J. Hansen var inde paa, at der fra tidligere Indenrigsministre er udgaaet Meddelelse til Kreditforeningerne om at være varsom med at forhøje deres Laan. Det er mit Indtryk, fra det Arbejde jeg har inden for Viborg Kreditforeningen, at den Forhøjelse, der inden for denne Kreditforening har fundet Sted fra 1940 og til nu, ligger omkring vel en halv Snes Procent. Det ser derfor efter min Mening lidt stærkt ud, naar man ifølge Lovforslaget vil forhøje Laanegrænserne for Husmandskreditforeningerne med 25 pCt., idet man jo saa maa gaa ud fra — hvis det da ikke er den højtærede Ministers Mening, at selve Laaneomraadet for de to Kreditforeninger skal forøges —, at den højtærede Minister mener, Ejendommene er blevet 25 pCt. mere værd. Jeg siger, at det kunde se saadan ud, men det kan ogsaa forklares paa en