

§ 23.

1. Medfører Reguleringen, at Vandløbet gennemskærer en Ejendom saaledes, at et eller flere Jordstykker derved lægges over til den modsatte Bred, bliver det ved Reguleringsforretningen at afgøre, om og paa hvilke Vilkaar et saaledes fraskaaret Jordstykke skal henlægges til anden Ejendom. Vandløbsretten skal i saa Henseende søge tilvejebragt en hensigtsmæssig Jordfordeling ved Overdragelse mod Vederlag i Jord eller Penge. Kan mindelig Overenskomst ikke opnaas, er Vandløbsretten, hvor de stedlige Forhold i væsentlig Grad taler derfor, berettiget til at paabyde Ejendomsovergang af ubebyggede Jordstykker, eventuelt mod Pengevederlag, saafremt Forskellen i Grundværdi mellem de Arealer, som en Ejendom modtager og afgiver, efter Vandløbsrettens Skøn ikke før Reguleringen overstiger 300 Kr.

2. I Vandløbsrettens Protokol indføres Oplysning om de i Henhold til Stk. 1 bestemte Ejendomsoverdragelser og Vilkaarene herfor, herunder Overtagelsesdagen og eventuelle Pengevederlags Størrelse og Berigtigelse, jfr. § 27 og § 89, Stk. 2. Pengevederlaget forrentes fra Overtagelsesdagen at regne med en af Vandløbsretten fastsat Rentefod. I Protokollen optages ogsaa Beslutninger om, hvilke Servituter der maatte blive paalagt eller skal bortfalde som Følge af Vandløbsreguleringen, jfr. § 89, Stk. 1.

3. Vedkommende Kommunalbestyrelse er pligtig til snarest muligt efter Vandløbsreguleringens Udførelse at foranledige de som Følge deraf skete Ændringer i Ejendomsforholdene berigtiget i Matrikullen ved en Landinspektør. Som Hjemmel for Berigtigelsen tjener en af Vandløbsrettens Formand bekræftet Udskrift af Protokollen indeholdende Oplysning om de trufne Beslutninger angaaende Arealafstaaelser, Vejes Udlæggelse eller Aflæggelse m. v. samt om, at Forholdet vedrørende Pantehæftelserne ordnes efter Reglerne i nærværende Lovs § 89, Stk. 2, hvilken Udskrift ledsaget af de fornødne Kort m. v. indsendes til Matrikulsmyndighederne. Tillige indsendes Attest fra vedkommende Tinglysningsdommer om, hvorvidt der paa Ejendomme, hvorfra der overføres Arealer, er tinglyst Servituter og Grundbyrder og i saa Fald, hvilke der fremtidig kommer til at hvile paa de Ejendomme, hvortil Arealerne overføres, jfr. Lov om Tinglysning Nr. 111 af 31. Marts 1926 § 22, Stk. 1 og 2. Om de foretagne Forandringer skal Matrikulsmyndighederne give Tinglysningsdommeren Meddelelse til Notering paa vedkommende Ejendommens Blad i Tingbogen. Med Meddelelsen skal følge den indsendte Dommerattest om Servituter og Grundbyrder.

4. Kommunalbestyrelsen har, naar den modtager Meddelelse om, at Berigtigelsen i Matrikullen har fundet Sted, i de Tilfælde, hvor Ejendomsretten til et Matrikulsnummer (Artikelnummer) i sin Helhed skal overgaa til Andenmand, og hvor Servituter paalægges eller bortfalder som Følge af Vandløbsreguleringen, til Tinglysning at fremsende en Udskrift af Vandløbsrettens Protokol forsynet med Begæring om, at Udskriften tinglyses henholdsvis som Adkomst og som servitutstiftende Dokument. Med Udskriften maa følge de til Tinglysningen fornødne Ekstraktgenparter.

5. Omkostningerne ved Vandløbsreguleringens Berigtigelse i Matrikullen udredes paa samme Maade som Omkostningerne ved selve Reguleringsarbejdernes Udførelse. De dertil fornødne Matrikulkortkopier udfærdiges uden Gebyr.

§ 24.

1. Saafremt der under Reguleringen maatte blive Spørgsmaal om Forandring eller Ombygning af en over Vandløbet lovlige anbragt Bro, bliver det i Mangel af mindelig Overenskomst ved Kendelse at afgøre, om og hvorvidt Broejeren skal deltage i de med Forandringen eller Ombygningen forbundne Omkostninger. Ved Afgørelsen af dette