

Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

I Rigsdagssamlingen 1946—47 blev der fremsat Forslag til Lov om Oprettelse og Supplering af mindre Landbrug m. m. (Statshusmandsloven) og Forslag til Lov om Udlaan til Statshusmandsbrug m. m., hvilke Forslag var udarbejdet af en af Landbrugsministeriet under 26. August 1946 nedsat Kommission.

Forslagene opnaaede ikke Vedtagelse i nævnte Samling, og de genfremsættes derfor i Samlingen 1947—48. I Forslagene er der foruden nogle mindre Ændringer foretaget væsentlige Ændringer af de særlige Regler for Statens Adgang til Jorderhvervelse til Udstykning.

Med Hensyn til de enkelte Bestemmelser i foranstaaende Forslag henvises til Bemærkningerne til det i Samlingen 1946—47 fremsatte Forslag til Lov om Oprettelse og Supplering af mindre Landbrug m. m. — Statshusmandsloven — (i det følgende betegnet Forslag 1946—47), hvortil føjes følgende Bemærkninger vedrørende de foretagne Ændringer i Forslaget.

Til §§ 1 og 4.

I Henhold til det af Landbrugsministeriet med Tilslutning af De samvirkende danske Husmandsforeninger, De samvirkende danske Landboforeninger, De samvirkende Sogneraadforeninger og Den danske Købstadforening udstedte Cirkulære af 28. Februar 1947 har Landbrugsministeriet i 1947 i praktisk taget alle Kommuner, i hvilke der findes mindre Landbrug, nedsat Tremandsudvalg, som har til Opgave at modtage og behandle Henvendelser om Tillægsjord fra Ejere af mindre Landejendomme indenfor Kommunen, der maatte ønske det. Bl. a. under Hensyn til, at Forslagets § 8 paalægger Tremandsudvalgene videregaaende Opgaver end den foranævnte, foreslaas Nedsættelsen af disse Udvalg lovfæstet.

Til § 5.

Paragraffen svarer til §§ 4 og 5 i Forslag 1946—47, dog at der i 3. Stykke er indføjet en Bestemmelse om, at der ved Valget mellem flere Ansøgere tages Hensyn til disses faglige Dygtiggørelse.

Til § 7.

I Stk. 3 foreslaas, at Landbrugsministerens Fastsættelse af de nærmere Regler for Gennemførelsen og Overholdelsen af de i § 8 indeholdte Bestemmelser skal ske efter Forhandling med Justitsministeren, hvilket

er anset for hensigtsmæssigt som Følge af, at Bestemmelserne i væsentlig Grad vil berøre Tinglysningsdommernes Virksomhed.

Til § 8.

Bestemmelserne angaaende Statens særlige Adgang til Jorderhvervelse til de i Lovforslaget omhandlede Formaal er i det væsentlige udformet i Overensstemmelse med de som Bilag 2 til Forslag 1946—47 knyttede, af et Mindretal af fornævnte under 26. August 1946 nedsatte Kommission fremsatte Bemærkninger til Forslagets § 8.

I Stk. 1 og 2 foreslaas i Lighed med § 8, Stk. 3, i Forslag 1946—47 tillagt Staten Forkøbsret til nedbrændte Landejendomme med mindst 12 000 Kr. Grundværdi, dog saaledes, at Forkøbsretten i Modsætning til Forslag 1946—47 giver Staten Ret til at indtræde i Køberens Sted i en Handel om Ejendommen enten paa de mellem Køber og Sælger aftalte Vilkaar eller — saafremt Sælgeren forlanger dette — paa Vilkaar, som fastsættes af det i Stk. 16 omhandlede Vurderingsnævn. I Stedet for den i Forslag 1946—47 § 8, Stk. 1, 4 og 5, omhandlede Forkøbsret til Landbrugsejendomme med mindst 40 000 Kr. Grundværdi — for Dedsboejendommers Vedkommende samt i Tilfælde af Tvangsauktion mindst 20 000 Kr. Grundværdi — foreslaas i Stk. 3—5 tillagt Staten Ret til saavel ved Ejerskifte som ved Bortforpagtning af Landejendomme med Grundværdi over 25 000 Kr. at kræve Jord, som der er Behov for til Udstykning af selvstændige Brug, Byggegrunde til Arbejderboliger eller Tillægsparceller, afgivet indenfor det Maksimum, som angives i en nærmere fastsat Skala, dog med Lempelse ved Overdragelse og Bortforpagtning mellem nære Slægtninge, samt Bestemmelser i Stk. 9 om Ret for Staten til i Tvangsauktionstilfælde at kræve Jordafstaaelse indenfor det i nævnte Skala anførte Maksimum fra Landejendomme med Grundværdi over 20 000 Kr.

Endelig foreslaas i Stk. 10—11 tillagt Staten Ret til — uanset Ejerskifte, Bortforpagtning m. v. —, naar Ejere af mindre Landbrug fremsætter Anmodning derom gennem det i den paagældende Kommune nedsatte Tremandsudvalg eller gennem Husmandsbrugskommissionen, at kræve Jord til „indeklemt“ Brug afstaaet fra en Ejendom, for saa vidt denne ikke derved nedbringes under 25.000 Kr. Grundværdi, samt paa Betingelser og med Begrænsninger, som iøvrigt i det væsentlige svarer til de Regler