

§ 36.

1. Aftaler, der gaar ud paa at fastslaa eller forandre Skel mellem Ejendomme, maa ikke tinglyses uden Landbrugsministeriets Godkendelse.

2. Forinden Ejendomshævd kan tinglyses, maa det ved Hævden vundne Areal enten være særskilt matrikuleret eller i Matriklen være henlagt under den Ejendom, hvortil det faktisk hører.

3. Ingen Sag angaaende Skels Beliggenhed maa indbringes for Domstolene, forinden den er søgt afgjort efter Reglerne i §§ 29—34.

Kapitel VI.

Om Berigtigelse af Ejendomsforhold i visse Tilfælde.

§ 37.

Viser der sig ved en paa Landbrugsministeriets Foranstaltning foretagen Opmaaling til Fornyelse af Matrikelkort eller paa anden Maade at bestaa væsentlige Uoverensstemmelser mellem Matriklens og Tingbogens Udvisende og de faktiske Ejendomsforhold inden for et vist Omraade, kan Landbrugsministeriet, naar det skønnes nødvendigt, træffe Foranstaltning til Berigtigelse af Matrikel og Tingbog under Iagttagelse af Reglerne i §§ 38—40.

§ 38.

Paa Grundlag af de til Landbrugsministeriet indkomne Oplysninger udarbejdes en Fortegnelse over samtlige Ejendomme inden for det paagældende Omraade, indeholdende Angivelse af hver enkelt Ejendoms Matrikelbetegnelse, den i Tingbogen anførte Ejers Navn og den faktiske Ejers Navn, hans Adkomsts Art og eventuelle Tinglysningsdato samt af, hvilke Matr. Nre. (Art. Nre.) Adkomsten lyder paa. Fortegnelsen med tilhørende Kort forelægges vedkommende Kommunalraad til Gennemsyn. Naar eventuelle Berigtigelser, som dette Gennemsyn maatte foranledige, er foretaget, tilstiller Landbrugsministeriet den paagældende Dommer en bekræftet Genpart af Fortegnelsen med tilhørende Kort.

§ 39.

1. Inden en Maaned efter Modtagelsen af Dokumenterne foranstalter Dommeren Indkaldelse overensstemmende med Reglerne i § 52 a i Lov Nr. 111 af 31. Marts 1926 om Tinglysning, jfr. § 2 i Lov Nr. 56 af 31. Marts 1937. I øvrigt forholdes efter de i nævnte Lovbestemmelse indeholdte Regler om Retsmødes Afholdelse, Afsigelse af Kendelse, Tilvejebringelse af Forlig eller Henvisning til almindeligt civilt Søgmaal samt om Tinglysning af Kendelse eller Forlig. Disse Regler finder ogsaa Anvendelse i Tilfælde, hvor de bestaaende Rettigheder over paagældende Ejendomme først er stiftet efter den 1. April 1927. — I Tilfælde af Henvisning til almindeligt Søgmaal er Landbrugsministeriet beføjet til at anlægge eller indtræde i Anerkendelsessag med Paastand om Matriklens og Tingbogens Berigtigelse i Overensstemmelse med de faktiske Forhold.

2. Naar Ejendomsforholdene er blevet endelig fastslaaet, skal Dommeren fremsende Udskrift af Kendelse, Forlig eller Dom til Landbrugsministeriet, som derefter foranstalter den fornødne Berigtigelse af Matriklen.

§ 40.

Udgifter i Medfør af Bestemmelserne i dette Kapitel afholdes af Statskassen.