

**[Larsen (Bjerre).]**

brugsminister, det ærede Medlem Hr. Erik Eriksen, et Lovforslag med samme Titel, men Indholdet var jo knap det samme. Forslaget kom til første Behandling og gik derefter i Udvalg. Senere har man ikke set noget til Forslaget. Den nuværende højtærede Landbrugsminister har nu forelagt det foreliggende Lovforslag, som efter min Mening er bedre i Overensstemmelse med det, som Tiden kræver paa Jordlovgivningens Omraade, og som er i Kontakt med det, Husmændenes Ønsker og Krav gaar ud paa, og som en stor Del af Befolkningen, der staar uden for Husmændenes Kreds, ogsaa synes er rimeligt og naturligt.

Den højtærede Landbrugsminister sagde i sin Forelæggelsestale, og jeg er enig med ham i det, at det af Hensyn til de Tusinder af unge, som venter at faa selvstændige Landbohjem, er nødvendigt at have Lovgivningsapparatet i Orden den Dag, da Materiale mangelen ikke mere hindrer større Udstykning. Det vil vel de fleste indrømme, og det er det, Lovforslaget tilsigter.

Lovforslaget indeholder mange af de Bestemmelser, der allerede er gældende Lov, og en Del Bestemmelser fra det i sidste Samling forelagte Forslag, som der paa Grund af Forholdene ikke kom noget Resultat ud af.

En af de nye Bestemmelser er, at de i Kommunerne valgte Tremandsudvalg faar videregaaende Opgaver end hidtil, hvorfor Udvalgene fæstnes i Loven. Disse Tremandsudvalg har vist sig at være højest forskellige i deres Indstilling over for det dem paalagte Arbejde. Medens der er Kommuner, hvor disse Udvalg allerede har gjort sig fortjenstfuldt bemærket og været ivrige for at være Amtskommissioner og Jordlovsudvalg behjælpelig med at tilvejebringe Oplysninger om, hvilke mindre Landbrugere der ønsker Tillægsjord, og yderligere har været medvirkende til, at Køb og Salg af Ejendomme har fundet Sted, hvorved en god Jordfordeling er blevet gennemført, er der andre Udvalg, og det er desværre vistnok de fleste, som tager alt for let paa den Opgave, der er dem tildelt. Jeg tror derfor, det er rigtigt, at disse Udvalg nu bliver lovfæstet. Det skal i alt Fald nok vise sig, at de rigtige Folk paa denne Post kommer til at betyde overmaade meget i en kommende Jordfordeling.

Det vil jo ellers blive Lovforslagets § 8, som Diskussionen og Brydningerne kommer til at staa om. Stk. 1 i § 8 omhandler nedbrændte Ejendomme med mindst 12 000 Kr.s Grundværdi. Til disse Ejendomme har Staten tidligere haft Forkøbsret, men det har ofte haft til Resultat, at Jordlovsudval-

gets Bud er blevet budt over af en anden Køber, og saa var der ikke mere for Jordlovsudvalget at gøre i den Sag. Nu foreslaas det, at Forkøbsretten giver Staten Ret til at indtræde i Køberens Sted enten paa de mellem Køber og Sælger aftalte Vilkaar eller, hvis Sælgeren forlanger det, paa Vilkaar, der fastsættes af det i § 16 omhandlede Vurderingsnævn.

I § 8, Stk. 3, bestemmes det, at naar en Landejendom, hvis Grundværdi er ansat til over 25 000 Kr., eller en Del af Ejendommen skifter Ejer, har Staten Ret til at kræve Jord afgivet fra Ejendommen, og derefter følger i Lovforslaget Skalaen, der siger, at en samlet Grundværdi paa 39 999 Kr. og derunder ned til 25 000 Kr. skal afgive et Areal, der i Grundværdi svarer til 10 pCt. af den samlede Grundværdi. Arealet, der afgives, stiger i Forhold til Ejendommens Størrelse indtil en Grundværdi paa 180 000 Kr., hvor der skal afgives 50 pCt. af den samlede Grundværdi. Alle Ejendomme over denne Grundværdi skal afgive 50 pCt.

Ved denne Fremgangsmaade vil der ved Ejerskifte komme betydelige Arealer frem til Udstykning, og det bliver jo ikke Sælgeren, der berøres af Jordafstaaelsen, idet det afstaaede Areal Købsum kommer Sælgeren til gode. Ejendommen bliver det Areal mindre, som Skalaen fastsætter, og den nye Ejer, det vil sige Køberen, maa saa fortsætte Driften indrettet paa Restarealet. At der i den Forbindelse vil fremkomme ændrede Forhold i Driftsplan og Besætningsforhold er jo givet, men det vil der vel nok kunne findes Udveje for. I det praktiske Livs fri Handel er der dog ofte sket Overdragelse af Jord til andre Brug, baade som Tillægsjord og nye Brug, hvorved en Gaards Areal er nedskaaet ret betydeligt. Spørgsmaalet om Formen for Afgivelse af Jord ved Ejerskifte har før været fremme. I den Kommissionsbetænkning, der blev afgivet i Forbindelse med Jordloven i sidste Rigsdagssamling, fremsatte Det radikale Venstre et Forslag, som vi fra vor Side kunde tiltræde.

§ 8, Stk. 4, siger, at hvis Erhververen og den tidligere Ejer staar i saa nært Slægtskabsforhold som Forældre, Livsarvinger, Søskende eller disses Livsarvinger o. lign., kan der ikke kræves Jordafstaaelse udover, hvad der svarer til  $\frac{9}{10}$  af det fastsatte Størstebeløb for Grundværdien af Arealer, som kræves afstaaet. Den hidtidige Ejers Ægtefælle kommer dog ikke ind under Bestemmelsen.

I Stk. 6 fastslaas Fremgangsmaaden,