

[Anker Lau.]

minister vil man faa et lille Indtryk af en af Aarsagerne til, at dette Problem er saa stort, i alt Fald her i København.

I København har der nemlig været bygget mindre end i andre Kommuner. Man hævder paa Raadhuset, at der ikke er Grunde nok inden for Kommunens Omraade, og man kræver saa Indlemelse af Dele af Omegnen; den almindelige Materiale-mangel har naturligvis ogsaa betydet noget.

Paa eet Omraade gælder Materiale-mangelen dog ikke, nemlig for Elementhusbyggeriets Vedkommende, og selv om Københavns Kommune kun har faa Grunde inden for sit Omraade, ejer Byen til Gengæld store byggemodne Arealer i Omegnskommunerne. For 1½ Aar siden bebudede Overborgmesteren et Byggeri af 3 000 Elementhuse paa disse Grunde, spredt i Kommunerne, og daværende Indenrigsminister Kjær gennemførte Loven om Statsstøtte til Boligbyggeri med særlig Byggemaade, hvori der fastsattes Regler for dette Byggeris Finansiering. Der gennemførtes ogsaa Regler for, hvorledes Uoverensstemmelser mellem de interesserede Kommuner kunde bilægges, nemlig ved at indanke Sagen for Indenrigsministeren. Denne Opgave maa formentlig nu være overtaget af den højtærede Boligminister.

Det er givet, at et saadant Byggeri i andre Kommuner maa rejse en Række økonomiske, sociale og skattemæssige Problemer, men der gik altsaa et Aar, inden Overborgmesteren ved sidste Budgetbehandling i November kunde meddele, at flere af disse Sager nu var indbragt for Ministeriet. Nu er der siden igen gaaet 3 Maaneder, uden at der — Borgerrepræsentationen bekendt — er sket noget.

Det maa forekomme alle, der interesserer sig for Boligproblemet og dets Løsning, helt urimeligt, at nogle økonomiske Uoverensstemmelser mellem nogle Kommuner skal være nok til at hindre et Byggeri af dette Omfang, som vilde have betydet en væsentlig Lettelse i hele Boligsituationen. Denne Sindrægtighed, som Københavns Kommune formentlig har et Medansvar for, er en af Aarsagerne til, at Boligsituationen i denne By er saa alvorlig, som den er, og det vil formentlig opfattes som ret naturligt, at man spørger den højtærede Boligminister, om han nu ikke kan faa sat lidt Fart i Sagen.

Ministeren for Byggeri og Boligvæsen (Kjærbo): Baggrunden for det Problem,

som det ærede Medlem Hr. Anker Lau har rejst, er Boligstøttelovens § 9, der bestemmer, at Laan til en Kommunes Byggeri i en anden Kommune kun gives med Tilslutning af Beliggenhedskommunen eller ifølge særlig Bestemmelse af Ministeren, og at det samme gælder Laan mod fuld eller delvis Garanti af en anden Kommune end Beliggenhedskommunen.

Københavns Kommunes Planer gaar ud paa at overdrage visse af Kommunens Arealer i Omegnskommunerne til nogle af de sociale Boligselskaber til Opførelse af Systemhuse med Kommunelaan og kommunegaranterede Statslaan efter den særlige Lovgivning herom.

Lyngby-Taarbæk Kommune har tiltraadt Opførelsen af 133 Rækkehuse og 31 Dobbelt-Huse — det er alle sammen Elementhuse — i Hjortekær. Det er endvidere oplyst, at Herlev Kommune ikke vil modsætte sig Opførelsen af vistnok 300 Huse i denne Kommune. Gladsakse Sogneraad har ikke kunnet acceptere Opførelsen af Elementhuse paa det af Københavns Kommune udsete Areal, idet Gladsakse Sogneraad har indvendt, at den paatænkte Placering vil komme i Strid med Kommunens byplanmæssige Dispositioner. Københavns Kommune har bebudet at ville indbringe Spørgsmaalet for Ministeriet. Dette er imidlertid endnu ikke sket.

Endvidere har Københavns Kommune paatænkt at bebygge to Arealer paa i alt 78 ha med ca. 1 000 Elementhuse i Avedøre i Glostrup Kommune og et Areal paa ca. 60 ha med ca. 800 Elementhuse i Skovlunde i Ballerup-Maaløv Kommune.

Glostrup Sogneraad afviste for sit Vedkommende Forslaget. Ballerup-Maaløv Kommune afviste ogsaa det i denne Kommune planlagte Byggeri, men erklærede sig dog villig til en Forhandling, saafremt Københavns Kommune vilde holde Ballerup-Maaløv Kommune skadesløs for Tab som Følge af Bebyggelsen.

Københavns Kommune opfattede Svarene fra Glostrup og Ballerup-Maaløv Kommuner som Tilkendegivelse af, at vedkommende Sogneraad ikke ønskede at yde Kautions for Statslaan eller at yde kommunale Laan til det paatænkte Elementhusbyggeri og heller ikke ønskede at give Tilslutning til, at Københavns Kommune yder Laan og Kautions, og Københavns Kommune indbragte derfor den 7. August i Fjor Sagen for Indenrigsministeriet under Henvi-sning til § 9 i Boligstøtteloven. Københavns Kommune bad om Indenrigsministeriets Afgørelse af, om den maatte yde Kautions og Laan.