

Vedkommende Kommunalbestyrelser foretager den nærmere Afgrænsning af det bymæssigt bebyggede Omraade, paa hvilket de nævnte Bestemmelser finder Anvendelse. Kan Enighed mellem Kommunalbestyrelserne ikke opnaas, træffes Afgørelsen af Ministeren for Byggeri og Boligvæsen. Meddelelse om den truffne Afgørelse bekendtgøres i Statstidende og i øvrigt paa den i Kommunen almindelig brugte Maade.

Det var oprindeligt foreslaet, at Loven umiddelbart skulde gælde for alle Købstæder med mindst 20 000 Indbyggere med Forstæder, dog med Mulighed for Boligministeren til at gøre Undtagelse fra denne Bestemmelse. I andre Tilfælde skulde Kommunalbestyrelsen eller eventuelt Ministeren kunne træffe Beslutning om Anvendelse af Lovens Bestemmelser i den bymæssigt bebyggede Del af en Kommune.

§ 3. Kommunalbestyrelserne i de paagældende Byomraaders Kommuner fastsætter efter indbyrdes Forhandling, hvilket største Antal Værelser en Person, der som Ejer eller Lejer har Raadighed over en Beboelseslejlighed i Omraadet, kan forbeholde for sin egen Husstand. Dette Antal fastsættes under Hensyn til Behovet for Udlejningsværelser, men skal dog mindst udgøre eet Værelse pr. fast bosiddende Medlem af Husstanden med Tillæg af 2 Værelser pr. Lejlighed. Har flere Værelser før den 3. Februar 1948 været udlejet til en enkelt Person, der ikke har Husførelse fælles med Lejlighedens Indehaver, skal der ved Opgørelsen yderligere bortses fra de til denne udlejede Værelser, dog højst 3 Værelser. Endvidere skal der ved Opgørelsen bortses fra Værelser, der udlejes til et enligt Ægtepar, dog højst fra 4 Værelser. Ved Opgørelsen skal endelig bortses fra Værelser, der væsentligt anvendes til erhvervsmæssig Virksomhed, samt Værelser med et Gulvareal paa under 8 m². Er der efter den 3. Februar 1948 iværksat Sammenlægning af Værelser i Lejligheden, skal der ved Opgørelsen bortses herfra, medmindre det i § 4, Stk. 3, omhandlede Udvalg godkender en anden Ordning.

Kan Enighed mellem Kommunalbestyrelserne om Antallet af Værelser til egen Raadighed ikke opnaas, indbringes