

*Konjunkturtillægget kun gives for den Del af Grundbeløbet, der udgør højst 5 Kr. pr. Kvadratmeter af Ejendommens Areal.* Ved at sætte Grænsen saa højt vil man opnaa, at Konjunkturtillægget faar fuld Virkning ikke blot for Landbrug og almindelige Beboelses- og Forretningsejendomme i Landkommunerne, men ogsaa for de fleste Villaejendomme o. lign. i Provinsbyerne. I øvrigt beror Fastsættelsen af Grænsen naturligvis paa et Skøn. Ejendomme, hvis Grundbeløb gennemsnitlig overstiger 5 Kr. pr. Kvadratmeter, vil altsaa kun faa beregnet Konjunkturtillæg, for saa vidt angaar saa stor en Del af Grundbeløbet, der svarer til Arealet i Kvadratmeter  $\times$  5 Kr. Det skal bemærkes, at Stigningen af Konjunkturtillægget fra 11 pCt. efter den 8. alm. Vurdering i 1936 til 23 pCt. efter den 9. alm. Vurdering i 1945 bevirkede, at mange Ejendomme, der efter den 8. alm. Vurdering svarede betydelige Beløb i Grundstigningsskyld som Følge af Værdistigning af lokale Aarsager, efter den 9. alm. Vurdering fik deres Grundstigningsskyld helt slettet, idet Konjunkturtillægget nu oversteg den afgiftspligtige Værdistigning.

Medens Tillæg 1 beregnes af Grundbeløbet, beregnes *Tillæg 2*, der er motiveret som en *Margin for Fejlvurdering*, af Grundværdien (den til enhver Tid sidst ansatte Grundværdi). Tillæg 2 udgør 10 pCt. af Grundværdien, dog for Ejendomme, hvis Grundværdi overstiger 40 Kr. pr. Kvadratmeter, af det overstigende Beløb 5 pCt. og i det hele højst 20 Kr. pr. Kvadratmeter vurderet Areal. Dette Grundbeløbstillæg, som det tidligere Lovforslag har ladet urørt, synes der ikke at være tilstrækkelig Grund til vedblivende at opretholde. Derimod findes der at være Anledning til ved Siden af Konjunkturtillægget at give alle Ejendomme et fast Tillæg paa 10 pCt. af Grundbeløbet (uden Begrænsning af Hensyn til Grundbeløbshøjde pr. Kvadratmeter), idet Konjunkturbevægelsen kan have noget forskellig Styrke i de forskellige Egne af Landet, hvad der muligt kunde føre til, at Konjunkturtillægget ikke i alle Tilfælde vilde være tilstrækkeligt til at dække Konjunkturstigningen. Ogsaa