

Række særlige Bestemmelser, navnlig af processuel Art, som indeholdes i Forslagets §§ 15, 16 og 17.

Ved Lovene om Brug af Huse paa Landet af 1926, 1935 og sidst 1943 blev der tillagt *en særlig Kreds af Brugere Ret til at faa deres Brugsforhold fornyet for 8 Aar* indtil 1951. Bestemmelserne for disse særligt privilegerede Brugere er optaget i Forslagets §§ 13 og 14, og det foreslaas her at tillægge saadanne Brugere samt deres Enker Ret til fortsat, hver Gang Forpagtningstiden udløber, at kræve Brugsforholdet fornyet for en Aarrække af 8 Aar.

Man har dog anset det for rimeligt, at vedkommende Bruger i Mangel af Enighed med Ejeren om Brugsafgiftens Størrelse skal udrede som Maksimum ikke alene 4 pCt. af Ejendomsskyldværdien, men ogsaa de Ejendommen paa-hvilende Skatter og andre Afgifter.

Endvidere skal jeg, for saa vidt angaar den i § 5 omhandlede Erstatningsret, tilføje, at § 5, Stk. 1, sidste Punktum, indeholder et Forslag om, at Brugeren kun skal kunne kræve Erstatning for Nybygninger og Ombygninger, der efter Lovens Ikrafttræden foretages efter Aftale med Ejeren.“

Det skal tilføjes, at de hidtil gældende Særregler for Sønderjylland ifølge Lovforslaget skulde bortfalde. Dog vilde man ikke gøre Indgreb i de ved Lovens Ikrafttræden lovligt bestaaende Brugsforhold i de sønderjyske Landsdele.

Loven skulde ifølge det oprindelige Lovforslag træde i Kraft 1. Juli 1948, men dette ændredes i Folketinget til 1. Oktober. Samtidig underkastedes Lovforslaget en anden mindre Ændring, men bortset herfra vedtoges det uændret i Folketinget, hvilket skete med enstemmig Tilslutning fra alle Sider.

I Betænkningen fra det Folketingsudvalg, der havde Sagen til Behandling, udtaler Socialdemokratiets Udvalgsmedlemmer dog, at de har afstaaet fra at fremsætte Ønske om Ændringer i det af Landbrugsministeren stillede Lovforslag, „idet Mindretallet vil afvente eventuelle Forslag fra den af Arbejdsministeren nedsatte Landarbejderkommission“.

I *Landstinget* mødte Lovforslaget heller ikke Modstand; men da man fandt det naturligt, at det fulgtes med de øvrige Lovforslag, som Landbrugsministeriets Udvalg af 25. Marts