

1948 over for ham fremsætter Krav om, at Beregningen af hans Varmebidrag sker paa anden Maade.

Fordelingen for den nævnte Periode af den Del af Lejernes Ydelse, der hidtil har været fordelt paa Grundlag af Varmefordelingsmaalere, sker da over for den paagældende efter Udlejerens Bestemmelse enten efter *Gulvareal* eller *Rumfang* eller paa Grundlag af *Radiatorernes Varmeflade* efter Regler, der fastsættes af Ministeren for Byggeri og Boligvæsen.

Udlejeren træffer Bestemmelse om, hvorvidt den indbyrdes Fordeling af de i Stk. 2 omhandlede Ydelser mellem de Lejere, der ikke har fremsat Krav som i Stk. 1 omhandlet, skal ske i Forhold til de eksisterende Varmefordelingsmaaleres Udvisende efter de hidtil benyttede Beregningsregler eller paa en af de i Stk. 2 angivne Maader.

§ 3. Fremsættes der inden den 1. Marts 1948 fra et Flertal af Lejerne i en Ejendom over for Udlejeren Krav om, at Varmefordelingsmaalere, der af Ministeren for Byggeri og Boligvæsen er anset som egnede, ikke skal anvendes som Fordelingsgrundlag i Varmeperioden 1947—48, sker Fordelingen for den nævnte Periode af den Del af Lejernes Ydelse, der hidtil har været fordelt paa Grundlag af Varmefordelingsmaalere, efter Udlejerens Bestemmelse paa en af de i § 2, Stk. 2, angivne Maader.

§ 4. I Ejendomme, hvor Ejeren selv benytter Lokaler, har han samme Rettigheder, som i §§ 2 og 3 er tillagt en Lejer.

§ 5. I Ejendomme, hvor Opsætning af Varmefordelingsmaalere ikke er paabegyndt inden Lovens Ikrafttræden, kan Udlejeren kun forlange, at Fordelingen af den Del af Lejernes Ydelse, der skal dække Brændselsudgifterne ved Opvarmningen i Varmeperioden 1947—48, skal ske i Forhold til Maaleres Udvisende i Overensstemmelse med sædvanlige Beregningsregler, dersom Maalerne af Ministeren for Byggeri og Boligvæsen er anset som egnede, og et Flertal af Lejerne ved en inden Fyringens Paabegyndelse