

ikke er meddelt og der ikke opnaas Tilladelse til Paabegyndelse senest 6 Maaneder fra denne Lovs Ikrafttræden eller det nugældende Byggestops Ophævelse.

§ 13. Dersom en Bygheire sikrer sig *en unaturlig Andel af Materialebevillinger*, kan og bør Ministeren efter Indstilling af den lokale Bevillingsmyndighed *ned sætte Andelen*.

§ 14. *Pengeinstitutter* eller andre, der finansierer Bygge- og Anlægsvirksomhed, maa ikke yde Byggelaan eller endelige Laan, forinden Bygherren *dokumenterer, at Materialebevilling og Paabegyndelsestilladelse foreligger*, eller godtgør, at Bevilling ikke er krævet. Paa tilsvarende Maade maa *Brandforsikringsselskaber* ikke forsikre nye Bygninger eller Materialer paa Byggeplads eller forøge Forsikringer ved Ombygning eller Udvidelse uden Dokumentation af fornødne Tilladelser. I Tvivlstilfælde skal Oplysning søges hos Bevillingsmyndigheden.

I §§ 15—18 findes bl. a. en Række Bestemmelser om Straf for Overtrædelse af Loven. Endvidere bemyndiges Ministeren til, dersom der inden for een eller flere Kommuner paabegyndes flere Byggearbejder, end der kan færdiggøres inden for en rimelig Tidsfrist med den til Raadighed værende Arbejdskraft, midlertidig at standse Udstedelsen af Materialebevillinger.

Ifølge § 19 skulde Loven træde i Kraft 15. Maj 1948 og gælde indtil Udgangen af Marts 1949.

Lovforslaget var ledsaget af udførlige Bemærkninger. Heri udtales bl. a.:

„Ved den hidtidige Administration af Byggeriet i Henhold til Vareforsyningsloven har man praktisk talt ikke nægtet Tilladelse til Boligbyggeri. Dette sammen med en ubegrænset Finansiering igennem Statsboligfondslaan har fremkaldt den Tilstand, at man har paabegyndt langt mere Boligbyggeri, end det er muligt at gøre færdigt inden for normal Byggetid, idet Materiale mængden og Arbejdskraftmængden ikke slaar til.

Den i 1946 gennemførte Lov om Finansiering af Boligbyggeri giver Mulighed for at faa 95 pCt. af Udgifterne dækket gennem Statslaan og Kommunelaan, de resterende 5 pCt. kan faas igennem Lejerindskud, og det er endvidere saaledes, at hvis Byggeriet paa Grund af manglende Materialer sinkes og dermed fordyres, saa forhøjes Laanene tilsvarende. Der