

Fremleje og for det fjerde Betimeligheden af en Udligning eller Udjævning af de forskellige Huslejeniveauer, idet det dog blev meddelt Udvalget, at det sidste Spørgsmaals Løsning ikke hastede i Modsætning til de tre førstnævnte.

Til Trods for dette Paalæg er de tre presserende Spørgsmaal alligevel ikke blevet underkastet nogen Realitetsbehandling i Udvalget, som væsentligt har beskæftiget sig med Spørgsmaalet om Huslejen, idet man fra en vis Side inden for Udvalget ansaa en Løsning af dette Spørgsmaal som en nødvendig Betingelse for at gaa i Gang med de øvrige Spørgsmaal. Imidlertid kunde der ikke opnaas Enighed om Huslejen, hverken under Forhandlingerne i Underudvalget mellem Grundejer- og Lejerrepræsentanter eller senere, da de forskellige Partiers Repræsentanter deltog i Drøftelsen. Grundejernes stejle Holdning har været Skyld i, at disse Forhandlinger strandede. Fra deres Side erklærede man, at man ikke vilde modtage Almisse eller fremlægge Dokumentation for Berettigelsen af det fremsatte Krav om 15 pCt. Lejeforhøjelse; selv ikke da der fra en Del af de politiske Partiers Repræsentanters Side blev fremsat Tilbud om Lejeforhøjelse paa 6—9 pCt., kunde Grundejerne stilles tilfreds. Jeg skal ikke undlade at nævne, at dette Tilbud er bortfaldet, efter at Sagen som offentlig meddelt har været drøftet i den socialdemokratiske Rigsdagsgruppe.

Da Grundejerne ikke mere kunde regne med Huslejeudvalget som et tjenligt Instrument for deres Bestræbelser, stillede de Forslag om Ophævelse af Udvalget, og af mig uforstaaelige Grunde har den højtærede Minister for Byggeri og Boligvæsen fulgt Grundejerne i dette Ønske. Den egentlige Revision af Lejeloven, som det var paalagt Udvalget at beskæftige sig med, er overhovedet ikke kommet til Forhandling. Hvis der endelig maatte konstateres Uenighed i Udvalget, mener jeg ikke, det var værre, end at man maatte kunne anvende den Fremgangsmaade, der følges i alle andre Kommissioner og Udvalg, at man deler sig og afgiver Flertals- og Mindretalsindstillinger til Vejledning for Ministeren. Motiveringen for at ophæve Huslejeudvalget er saa meget mere uforstaaelig, som Ministeren paa et Møde for Provinsens Boliganvisningsudvalg har oplyst, at han ikke inden Udløbet af den gældende Lov den 31. Maj d. A. vil kunne faa Tid til at udarbejde de fornødne Revisionsforslag. Det ser saaledes ud til, at denne vigtige Del af Ministerens Arbejde skal forsummes.

I denne Situation havde det været særdeles rimeligt, om Ministeren havde rettet Henvendelse til vore sagkyndige Organisationer paa dette Omraade og søgt tilvejebragt en