

med salg for øje, gør sig imidlertid også gældende ved overdragelse af andre beboelsesejendomme, når disse er opført med salg for øje. De bygherrer, der opfører beboelsesejendommene med salg for øje, vil oftest være bygningshåndværkere, og disse er, når bygningerne er opført, interesseret i så hurtigt som muligt at få deres i byggeriet investerede kapital frigjort til påbegyndelse af nyt byggeri. For at lette bygherrens salg af ejendommen foreslås de gældende regler om

fritagelse for betaling af stempel- og tinglysningsafgifter ved første overdragelse af parcel- og rækkehuse udvidet til at omfatte andre beboelsesejendomme, der opføres med salg for øje. Det må dog være en forudsætning for at opnå fritagelse for betaling af stempel- og tinglysningsafgifter, at den første overdragelse af ejendommen sker inden for et rimeligt tidsrum efter ejendommens opførelse, jfr. også at ejendommen skal være opført „med salg for øje“.

---