

157

Forslag til lov

om

visse landbrugsejendommers brug og overgang
til selveje.(Fremsat i folketinget den 13. maj 1952 af landbrugsminister *Sønderup*).

A. Lovens område.

§ 1.

Stk. 1. Denne lov vedrører landbrugsejendomme, jfr. § 1 i lovekendtgørelse nr. 388 af 25. september 1951 om landbrugsejendomme, med et tilliggende under 1 td. hartkorn. Loven vedrører endvidere landbrugsejendomme, der har et tilliggende på 1 td. hartkorn eller derover, men under 2 tdr. hartkorn og hører under et gods uden at være beliggende på tidligere hovedgårdsjord og uden i sin tid at være udtaget til fri rådighed som over hovedgårdsjord i henhold til bevilling i anledning af hoveriets afskaffelse eller i medfør af lov af 19. februar 1861 § 2. For de sønderjyske landsdeles vedkommende omregnes forannævnte hartkorn efter forholdet 1 td. hartkorn = 40 daler matrikelskyld (Reinertrag).

Stk. 2. Lovens bestemmelser finder dog kun anvendelse på en af stk. 1 omfattet ejendom, *såfremt* ejendommen den 1. april 1927 var givet i brug af en ejer, der tillige ejede anden til helårsbeboelse indrettet ejendom på landet med et tilliggende af $\frac{1}{2}$ ha eller derover, eller den efter den 1. april 1927 med godkendelse af en af de i henhold til den dagældende lovgivning om brug af huse på landet (lov nr. 373 af 30. juni 1919 med senere tillæg, senest bekendtgjort ved lovekendtgørelse nr. 529 af 21. december 1950) nedsatte brugskommissioner er blevet givet i brug, og

såfremt den ved lovens ikrafttræden er en landbrugsejendom og *enten* er undergivet brugsforhold i henhold til nævnte lovgivning om brug af huse på landet, jfr. afsnit A i lovekendtgørelse nr. 529 af 21. december 1950, *eller* på nævnte tidspunkt ikke er beboet af ejeren og han eller ægtefælle tillige ejer anden landbrugsejendom.

Stk. 3. Undtaget fra bestemmelserne er ejendomme, som ved lovens ikrafttræden lovligt er givet i brug som tjenestehuse, jfr. afsnit D i lov om brug af visse ejendomme og boliger på landet, eller er indrettet til særlig erhvervsvirksomhed eller på grund af særlige beliggenhedsforhold samt bygningernes størrelse og karakter må anses for lystejeendomme.