

F. t. l. om visse landbrugsejendommers brug og overgang til selveje.

statens overtagelse af ejendommen. Har brandlidte bygninger ifølge skadeopgørelsen været underforsikret, eller sker der under hensyn til brandens årsag afkortning i erstatningen, tilsvarende sælgeren forskellen. Opgørelse af omfanget af de med ejendommen overtagne forpligtelser eller godtgørelseskrav efter § 3, stk. 1—4, sker ved en på sælgerens bekostning foretagen vurdering efter reglerne i § 4, stk. 4, jfr. stk. 5—8. Overtagelse af sælgeren ifølge reglerne foran i 1. og 2. punktum påhvillende forpligtelser og tilsvarende tjener til dækning af en tilsvarende del af den i stk. 1, 2. punktum, omhandlede købesum. Såfremt sælgerens godtgørelseskrav efter § 3, stk. 3, overstiger hans nævnte forpligtelser og tilsvarende, betales forskellen ham som vederlag udover den i stk. 1, 2. punktum, nævnte købesum.

### § 9.

Stk. 1. En ejendom fritages for begrænsningerne efter denne lov,

- a) når det godtgøres overfor landbrugsministeriet, at ejendommen er overdraget dens bruger til selveje, eller
- b) når det godtgøres overfor landbrugsministeriet, at ejendommen efter tvangsauktion er overtaget ved auktions- eller fogedudlægsskøde for et bud, der ikke overstiger den i § 8, stk. 1, omhandlede grænse, eller
- c) når ejendommen overdrages til staten til anvendelse efter reglerne i statshusmandsloven, eller
- d) når ejendommen nedlægges eller med landbrugsministeriets godkendelse overgår til anvendelse som tjenestested for en skovfunktionær.

Stk. 2. I de i stk. 1 nævnte tilfælde foranlediger landbrugsministeriet den i § 1, stk. 5, nævnte notering slettet.

### *E. Begunstigelser til fremme af overgang til selveje.*

### § 10.

Stk. 1. Når en ejendom, som omfattes af bestemmelserne i afsnit A og B, senest den 1. april 1959 er afhændet efter reglerne i § 9, stk. 1, a) eller c), kan landbrugsministeriet efter derom gennem statens jordlovsudvalg indgivet ansøgning bevilge den hidtidige ejer begunstigelse efter reglerne nedenfor i stk. 2 og 3. Landbrugsministeriet er endvidere bemyndiget til efter sådan ansøgning at give tilsagn om nævnte begunstigelse, når ejeren forpligter sig til inden nævnte frist at afhænde ejendommen til selveje efter ovennævnte regler.

Stk. 2. Begunstigelser i henhold til stk. 1 kan bevilges efter følgende regler:

- a) Forsåvidt og så længe der i skove og på andre arealer af jordbesiddelsen drives rationel vildtpleje, kan der i særlige tilfælde med landbrugsministeriets godkendelse og på nærmere af ministeriet fastsatte betingelser uanset bestemmelserne i *lov om jagten* pålægges tilgrænsende arealer af ejendomme, der afhændes i overensstemmelse med stk. 1, jagtfredning af et af ministeriet i hvert enkelt tilfælde fastsat omfang, hvorom tinglysning foretages samtidig med tinglysningen af overdragelsen. Påtaleretten tilkommer den til enhver tid værende ejer af den jordbesiddelse, hvorfra ejendommen er frasolgt, og overtrædelse af fredningen har samme retsvirkning som en tilsvarende handling på den påtaleberettigedes ejendom.
- b) Endvidere kan der under særlige omstændigheder med landbrugsministeriets godkendelse pålægges en ejendom, der afhændes i overensstemmelse med stk. 1, tinglyst deklaration om, at ejendommen ikke uden landbrugsministeriets samtykke må benyttes på anden måde end til landbrug, gartneri eller planteskole, og at der ikke uden