

fastsat købesum overdrager staten jord andetsteds, som af jordlovsudvalget kan godkendes som egnet til anvendelse efter nævnte lovgivning, og hvis grundværdi svarer til den nedlagte ejendoms grundværdi.

Stk. 2. Bestemmelserne i stk. 1 finder dog ikke anvendelse, såfremt væsentligt byrdefulde eller værdiforringende rådighedsindskrænkninger påhviler eller af ejeren betinges pålagt ejendommen, henholdsvis arealerne.

Stk. 3. Når en ejendom overtages af staten efter reglerne i stk. 1, indtræder staten i sælgerens eventuelle forpligtelser i henhold til § 3, stk. 1 og 2, jfr. stk. 4, og i hans eventuelle godtgørelseskrav efter stk. 3 i samme paragraf, ligesom staten overtager eventuel brandskadeerstatning eller anden erstatning for forringelse af ejendommen, som ikke er taget i betragtning ved ejendommens vurdering til ejendomsskyld, jfr. stk. 1, og ikke er udbedret inden statens overtagelse af ejendommen. Har brandlidte bygninger ifølge skadeopgørelsen været underforsikret, eller sker der under hensyn til brandens årsag afkortning i erstatningen, tilsvares sælgeren forskellen. Opgørelse af omfanget af de med ejendommen overtagne forpligtelser eller godtgørelseskrav efter § 3, stk. 1—4, sker ved en på sælgerens bekostning foretagen vurdering efter reglerne i § 4, stk. 4, jfr. stk. 5—8. Overtagelse af sælgeren ifølge reglerne foran i 1. og 2. punktum påhvillende forpligtelser og tilsvær tjener til dækning af en tilsvarende del af den i stk. 1, 2. punktum, omhandlede købesum. Såfremt sælgerens godtgørelseskrav efter § 3, stk. 3, overstiger hans nævnte forpligtelser og tilsvær, betales forskellen ham som vederlag udover den i stk. 1, 2. punktum, nævnte købesum.

### § 9.

Stk. 1. En ejendom fritages for begrænsningerne efter denne lov,

- a) når det godtgøres overfor landbrugsministeriet, at ejendommen er overdraget dens bruger til selveje, eller
- b) når det godtgøres overfor landbrugsministeriet, at ejendommen efter tvangsauktion er overtaget ved auktions- eller fogedudlægsskøde for et bud, der ikke overstiger den i § 8, stk. 1, omhandlede grænse, eller
- c) når ejendommen overdrages til staten til anvendelse efter reglerne i statshusmandsloven, eller
- d) når ejendommen nedlægges eller med landbrugsministeriets godkendelse overgår til anvendelse som tjenestested for en skovfunktionær.

Stk. 2. I de i stk. 1 nævnte tilfælde foranlediger landbrugsministeriet den i § 1, stk. 5, nævnte notering slettet.

### *E. Begunstigelser til fremme af overgang til selveje.*

### § 10.

Stk. 1. Når en ejendom, som omfattes af bestemmelserne i afsnit A og B, senest den 1. april 1959 er afhændet efter reglerne i § 9, stk. 1, a) eller c), kan landbrugsministeriet efter derom gennem statens jordlovsudvalg indgivet ansøgning bevilge den hidtidige ejer begunstigelser efter reglerne nedenfor i stk. 2 og 3. Landbrugsministeriet er endvidere bemyndiget til efter sådan ansøgning at give tilsagn om nævnte begunstigelser, når ejeren forpligter sig til inden nævnte frist at afhænde ejendommen til selveje efter ovennævnte regler.

Stk. 2. Begunstigelser i henhold til stk. 1 kan bevilges efter følgende regler:

- a) Forsåvidt og så længe der i skove og på andre arealer af jordbesiddelsen drives rationel vildtpleje, kan der i særlige tilfælde med landbrugsministeriets godkendelse og