

[Brodthagen.]

om, at de almindelige statslånsandragender ikke må stå i skyggen af de her omtalte; men lovforslaget er som sagt et fremskridt.

Vi får ofte her i landstinget sådanne lovforslag fra folketinget i sidste minut; vi har før været præsenteret for lovforslag på ca. 300 paragraffer, som vi skulle have færdigbehandlet i løbet af et øjeblik. Nu ved jeg ikke, om det er en praksis, folketinget har indført i dag, når det sådan sender en enkelt paragraf over ad gangen. Hvis denne praksis skal fortsættes med lovforslag på 100 paragraffer, kan det blive muntert i landstinget! Min erfaring er imidlertid, at der her i tinget er større saglige lovgivere end i folketinget, og derfor udtrykker jeg det håb, når vi får resten af denne lov til behandling, at vi da ikke får den paragraf for paragraf, men i sin helhed, så der bliver god tid til at gennemdrøfte den, så at vi kan få en lov, der virkelig kan virke efter fortjeneste og efter forventning, når den når ud i det praktiske liv.

Jeg skal med disse ord på mit partis vegne anbefale det foreliggende lovforslag.

Villemoes: Da mit partis ordfører, det ærede medlem hr. Melchior Kjeldsen, er optaget af et møde, skal jeg på landstingets venstres vegne sige et par ord om det foreliggende lovforslag, idet jeg straks kan sige, at vi er villige til at stemme for det, når det kommer til tredje behandling.

Det drejer sig om en ændring i byggestøttelovgivningen og er altså en del af det lovforslag, som den højtærede minister for en måneds tid siden fremsatte i folketinget. De problemer, det her drejer sig om, har den højtærede minister på udmærket måde gjort rede for. Jeg er enig med både den højtærede minister og det ærede medlem hr. Brodthagen om, at alt, hvad der kan fremme boligbyggeriet, skal gøres indenfor de rammer, vi finder økonomisk forsvarlige. I de år, jeg sad i den store boligkommission under krigen, beskæftigede vi os meget med alt det, der senere er blevet udformet til de forskellige love om byggestøtte, men efter min mening har støtten til det private byggeri i alle tilfælde ligget i underkanten. Jeg tror, at alle kan være enige om, at ligegyldigt hvem der bygges for, så er det til gavn, for hvis der er folk, der flytter ud af en lejlighed, bliver denne jo ledig og kan stilles til rådighed for unge mennesker, der skal stifte bo, og som dermed får tag over hovedet.

Det er rigtigt, som den højtærede minister sagde, at der ikke her er tale om det samme

store tilskud, som vi benytter i de boligforeninger, der har gjort en stor indsats til afhjælpning af bolignøden i vort land. Her er der ikke tale om tilskud, men om lån, men forrentningen er en god del lavere end den gængse rente, hvad der selvfølgelig også er en støtte for dem, der skal bygge. Den højtærede indenrigs- og boligminister nævnte noget om dette med de 125 pct. Jeg synes, det var rart, om man blev helt klar over det — vi, der er her, forstår det selvfølgelig nok. Jeg sad lige og skrev nogle tal op, som jeg vil mene må dække det. Hvis man f. eks. tænker sig, at en person vil opføre et en- eller tofamilieshus for en opførelsessum — nu nævner jeg altså nogle ganske få tal — på 60 000 kr. og man går ud fra, at han kan få et kreditforeningslån eller — hvad jeg hilser med glæde — et sparekasselån på 55 pct. af summen, altså 33 000 kr., hvorefter der kan gives et statslån på 125 pct. af dette lån, så må det blive 8 250 kr., hvorefter kreditforeningslånet og statslånet tilsammen beløber sig til 41 250 kr. Derefter må den, der skal bygge, selv skaffe resten, der andrager 18 750 kr., eventuelt med lån fra anden side, og jeg er med det ærede medlem hr. Brodthagen enig i, at det kan knibe på dette punkt. Det er en ganske løselig beregning, jeg har gjort, og hvis den ikke er rigtig, vil jeg håbe, at den højtærede indenrigs- og boligminister vil modsige mig.

Det, jeg hilser med den allerstørste glæde på dette område, er, at der fra boligministeriets side nu vil blive gjort en indsats for at fremme ansøgningerne ved at give bygningsattest så hurtigt som muligt, uden at man skal gå altfor dybt i enkeltheder. Mange har været af den opfattelse, at det hidtil har taget lang tid. Jeg er ikke helt enig med det ærede medlem hr. Brodthagen i, at folk ikke er så bange for de administrative besværligheder, for jeg tror nok, at adskillige er ked af at løbe panden imod altfor mange steder. Når staten skal udlåne penge til byggeri og oven i købet til en billig rente, er det givet, at den også må have hånd i hanke med det, men jeg synes, at nærværende lovforslag betyder et fremstød for det i høj grad ønskede boligbyggeri.

Vi står lige i den årstid, i hvilken byggemulighederne bedst kan udnyttes, så jeg håber, at mange, når de i morgen i bladene har læst om dette lovforslags gennemførelse, beslutter sig til at få sådanne huse opført, hvilket vi alle er interesseret i.

Det ærede medlem hr. Brodthagen var inde på, at det som følge af visse forsinkelser er blevet for dyrt at bygge. Ja, det er ikke