

75 øre i 1951—52, altså en forøgelse på ca. 2 100 kr.

Det forbedrede regnskabsresultat hidrører fra følgende forskydninger:

1. Bidrag til reserve- og administrationsfonden er steget med.....	+ ca. 1 700 kr.
2. Andel i hypotekbankens administrationsudgifter og arkitekfteftersyn er formindsket med.....	+ - 400 -
	<hr/>
	+ ca. 2 100 kr.

De fra debitorerne indgåede renter, 6 960 858 kr. 58 øre, som svarer til en gennemsnitlig rente af byggelånene på ca. 2,4 pct. p. a. mod lånenes normale rente på $4\frac{1}{2}$ pct., er indbetalt til finansministeriet. I sammenligning med forrige år er bruttoomsætningen på rentekontoen faldet med ca. 3 mill. kr. som følge af, at forrige årsregnskab endnu for $\frac{1}{2}$ års vedkommende indeholdt posteringen for de fra boligministeriet over hypotekbanken til finansministeriet ydede tilskud til nedbringelse af renten af visse kategorier af lån. Disse rentetilskud afregnes nu direkte mellem de to ministerier, men beregnes af hypotekbankens bogholderi og har i 1952—53 andraget 5 996 766 kr. 24 øre, der altså svarer til ovenomtalte renteforskel mellem ca. 2,4 og $4\frac{1}{2}$ pct. p. a. Tilskudsbeløbet viser en mindre nedgang på ca. 11 000 kr., hvilket skyldes, at nedsettelsesperioden for nogle låns vedkommende (10 år) er begyndt at udløbe, hvorefter disse lån svarer normalrente $4\frac{1}{2}$ pct.

Stigningen i bidragene til reserve- og administrationsfonden hidrører fra nytillkomne lån.

Reserve- og administrationsfundsbidragene med fradrag af administrationsomkostningerne, udgifter ved arkitekfteftersyn med de pantsatte ejendomme og tab på udlån henlægges under boligministeriet som en reservefond til dækning af eventuelle fremtidige tab. Denne reservefond andrager nu ifølge den regnskab vedføjede opgørelse ca. 3,1 mill. kr., eller ca. 1 pct. af låntagerens restgæld.

Restancerne udgjorde pr. 31. marts 1953 ca. 557 600 kr., hvoraf der pr. 1. januar 1953 endnu udestod ca. 454 100 kr., af dette beløb hidrører 430 939 kr. 73 øre fra 2 i forrige beretning omtalte store sociale byggeforetagender i København. Vedrørende sidstnævnte restancer har boligministeriet efter en stedfunden huslejeforhøjelse, som over tre år går op til 25 pct., under 15. april 1953 godkendt en henstandsordning, der er til-

trådt af folketingets finansudvalg. Denne ordning går ud på, at der til sikkerhed for overholdelsen af vilkårene vedrørende en 10-årig afviklingsperiode for restancerens betaling udstedes skadesløsbreve med pant i de pågældende ejendomme for terminsydelserne 1. juli 1950, 1. januar 1951, 1. juli 1951 og 1. januar 1952, hvilke skadesløsbreve Københavns kommune har påtegnet som selvskyldnerkautionist. Henstandsrentesatsen er 5 pct. p. a. Opgørelse af gældsforholdet er sket pr. 1. juli 1953, således at første betalingstermin er 1. januar 1954. Terminsydelserne pr. 1. juli 1952, 1. januar 1953 og 1. juli 1953 af de disse byggeforetagender oprindeligt bevilgede statslån er alle berigtiget på normal måde.

I årets løb har revisionskontoret atter gennemgået lånesagerne, hvor der er ydet nedsættelse af ydelsen i medfør af § 27 i lov bekendtgørelse af 30. juni 1941. Gennemgangen gav ikke anledning til bemærkninger.

6. Kongeriget Danmarks Fiskeribanks regnskab for 1952—53.

Regnskabet for året 1951—52 udviste et overskud på 52 786 kr. 37 øre, og regnskabet for 1952—53 slutter med et overskud på 53 239 kr. 77 øre, der er henlagt til bankens reservefond, som også er blevet forøget med 23 249 kr. 28 øre, udgørende renter af reservefonden og bidrag til denne fra pantdebitorer, medens på den anden side reservefonden i årets løb er formindsket med 7 642 kr. 30 øre, hvilket beløb andrager tabet på to af banken overtagne, men videresolgte panter. De nævnte posteringer har medført, at bankens reservefond i årets løb er steget fra 491 800 kr. til 560 600 kr., hvilket beløb andrager ca. 4,1 pct. af fiskeribankens eget udlån.

Ydelsesrestancerne, der pr. 31. marts 1952 androg 658 000 kr., er pr. 31. marts