

opførte arbejderboliger har i reglen et boligareal på 65—70 m² ekskl. udhusrum og eventuel kælder eller uddyttet loftsrum.

ad spørgsmål 4:

De i henhold til denne lovgivning opførte arbejderboliger kan i almindelighed betegnes som velbyggede, beskedent udstyrede boliger, opført af gode, forsvarlige materialer. Kun i sjældne undtagelsestilfælde er der — særlig fra arbejdere, der har bygget under eller i den nærmeste tid efter krigen — fremkommet klager over de anvendte materials kvalitet og holdbarhed eller over den håndværksmæssige udførelse.

ad spørgsmål 5:

På statens vegne føres kontrollen med arbejderboligernes opførelse af den stedlige husmandsbrugskommission og den til kommissionen knyttede landarbejderrepræsentant samt den tilsynsførende arkitekt. Udgravning af grund eller støbning af fundament på en godkendt byggegrund må ikke påbegyndes, forinden beliggenhedsplan, tegning og overslag er gennemgået af den tilsynsførende arkitekt og godkendt af kommissionen.

Den tilsynsførende arkitekt skal foretage første syn, inden udgravningen af grunden påbegyndes, andet syn, når bygningen er under tag, og tredje syn, som afholdes af arkitekten sammen med kommissionens formand og landarbejderrepræsentanten, når byggearbejdet er fuldført.

Ansvar for det daglige tilsyn på byggepladsen påhviler bygherren, men man har dog anmodet de tilsynsførende arkitekter

om — udover de anordnede normale tre tilsyn — lejlighedsvis under bygningernes opførelse at tilse håndværkernes (og bygherrens) arbejder og herunder påse, at arbejderne udføres uden unødigt forsinkelse, påtale eventuelle mangler og bistå med fornøden vejledning.

Dette kontroltilsyn, som har til hovedformål at sikre statens panthaverinteresser, skønnes tilstrækkelig effektivt hertil.

ad spørgsmål 6:

Det er ved lovens udformning ikke fundet formålstjenligt at optage en nærmere angivelse af de arbejdergrupper, der skal kunne komme i betragtning, idet optagelsen af en sådan fortegnelse, som ikke vil kunne blive udtømmende, ville være egnet til at fremkalde en del fortolkningstvivil om den nærmere afgrænsning af den kreds af ansøgere, som — uden at falde direkte ind under de i en sådan fortegnelse nævnte stillingsbetegnelser — kan antages ved deres beskæftigelse og deres forhold iøvrigt at være omfattet af lovens betingelser, herunder at være beskæftiget ved normalt forefaldende arbejde på landet.

Ved de eksempler, som er nævnt i de til lovforslaget knyttede bemærkninger, må der antages at være givet administrationen et tilstrækkeligt grundlag for udformning af en tilfredsstillende fremtidig praksis på dette område.

ad spørgsmål 7:

20 eksemplarer af jordlovsudvalgets tilsagnsskrivelser og af den deri nævnte byggekontrakt vedlægges. [Ikke optrykt].

J. Smørum

/S. Kinch.

Til folketingets udvalg angående forslag til lov om tillæg til lov om opførelse af arbejderboliger på landet. (Vedrørende maksimumsbeløb for byggelån m. m.).