

Bilag til bet. o. lovf. vedr. regulering af bymæssige bebyggelser.

befolkningsforøgelse, er en rigelig margin for at sikre, at der til enhver tid er tilstrækkelig jord for nybyggeriet.

Ifølge de af byudviklingsudvalgene afgivne betænkninger vil der alene indenfor inderzoneområderne kunne rummes et antal indbyggere svarende til for

Københavnsegnen 100 pct.,

Aarhusegnen (plan I) 75 pct.,

Aalborgegnen 30 pct. og

Odenseegnen 50 pct. mere end den forventede befolkningstilvækst for egnen som helhed. Hertil kommer, at der indenfor de udlagte mellemzonearealer vil kunne rummes et betydeligt antal indbyggere.

Byplannævnet har da også ved forelægningen for ministeriet og folketingsudvalget i henhold til § 3 i byreguleringsloven af planerne udtalt det som sin opfattelse, at de under inderzone inddragne arealer er så store, at disse områder til enhver tid kan anses for tilstrækkelige til efterspørgslen efter byggegrunde og andre arealer til den bymæssige udvikling.

Ifølge de fra byudviklingsudvalgenes formænd indhentede udtalelser har der ikke været vanskeligheder med tilvejebringelse af tilstrækkelig jord for nybyggeriet indenfor de af byudviklingsplanerne omfattede områder, og der har ikke for mig foreligget oplysninger, der modsiger dette.

*ad 3:* Med hensyn til spørgsmålet om zoneopdelingens indvirkning på jordpriserne har jeg indhentet den vedlagte udtalelse af 17. marts 1954 fra statens ligningsdirektorat, hvortil jeg henviser.

*ad 4:* For vurderingskommissionen vedrørende byudviklingsplanen for Aarhus-egnen har til realitetsbehandling foreligget 25 erstatningskrav, og de fremsatte krav andrager tilsammen ca. 1 mill. kr.

Af kommissionen er truffet afgørelse om 17 af de nævnte krav med en samlet påstået erstatning på 597 814 kr. De af vurderingskommissionen tilkendte erstatninger andrager tilsammen 27 650 kr.

Af de således afgjorte sager er 6 erstatningskrav med en samlet påstået erstatning for vurderingskommissionen på 292 314 kr. indbragt for Østre Landsret. De af kommissionen i disse 6 sager tilkendte erstatninger andrager tilsammen 17 400 kr.

De for kommissionen endnu verserende 8 sager omfatter erstatningskrav på tilsammen ca. 400 000 kr.

Under henvisning til folketingssekretariatets notat af 19. februar 1954 skal jeg meddele, at jeg kan tiltræde den foreslåede affattelse af lovforslagets § 1.

Jeg skal derfor anmode det ærede udvalg om ved 2. behandling på mine vegne at stille følgende ændringsforslag:

„§ 3, stk. 1, affattes således:

„Der nedsættes et udvalg på 17 medlemmer, valgt efter forholdstal af folketinget blandt dets medlemmer. Udvalget nedsættes ved begyndelsen af hvert folketingsår og efter afholdelse af folketingsvalg.“

Paragraffens sidste stykke udgår.“

Jeg finder det rigtigst, at der foretages nyvalg af udvalget efter lovforslagets gennemførelse.

Johs. Kjærboel.

/ E. Høgstrøm.

Folketingets udvalg angående forslag til lov om ændring og forlængelse af lov nr. 210 af 23. april 1949 om regulering af bymæssige bebyggelser.