

[Lorentzen.]

til første behandling her i det høje ting, inden folketinget sendes hjem. Til den tid har vi forhåbentlig overstået kommunevalgene og eventuel arbejdskamp.

Jeg siger ikke, at dette betyder noget som helst for den højtærede boligminister, som jo har en ganske anden forklaring i sine bemærkninger til lovforslaget, dette med rytmen, og også vi fra vor side synes, at rytmen er noget, man skal tage hensyn til, også forsåvidt angår boligbyggeri. Jeg skal ikke granske den højtærede ministers nyrer og hjerte på dette punkt, men kun pege på de to små ting, som naturligvis ikke har spillet nogen større rolle for den højtærede minister, men han kender jo disse begivenheder, der ligger ude i fremtiden.

Vi agter imidlertid ikke overfor den høje regering at føre nogen usaglig opposition, og vi ønsker at sige klart, at vi hverken vil gå grundejernes eller lejernes ærinde, men søge at tage hensyn til helheden, til selve samfundets vel. På den anden side må det vist være berettiget ikke mindst for nationaløkonomerne i det høje ministerium at pege på, at det nok i længden vil være uforsvarligt at lade den gamle boligmasse forfalde. Det er uforsvarligt af hensyn til samfundet, at dens store værdier går tabt, og det er formentlig også noget uretfærdigt overfor visse grundejere.

Dernæst kan det ikke nægtes, at vi fra vor side interesserer os stærkt for begrebet inflation. Det er klart for enhver, at hvis samfundet bliver ved med at sætte disse store millionbeløb, 400 eller 500 mill. kr. årlig, i cirkulation uden samtidig at gøre noget for at inddrage andre penge, løber man en stor risiko. Nu skal jeg ikke bebrejde den højtærede minister eller det høje ministerium noget som helst, for jeg tvivler i og for sig ikke om, at de med hensyn til salg af statsobligationer har handlet på ganske samme måde som den foregående regering, men vi kunne godt ønske i et udvalg at få bekræftet, at man ser på dette spørgsmål på samme måde, og vi håber, at regeringen har fuld lovhjæmmel til at fortsætte med udstedelse af statsobligationer for at modvirke den inflation, som ellers let kan blive en følge af en meget omfattende byggevirk-somhed.

Det kunne i og for sig være fristende for et medlem fra oppositionen at sige: jeg skal ikke have noget af at luften, hvilke meninger vi har med hensyn til, hvordan en lovgivning skulle se ud på dette område, for det er naturligvis regeringens pligt og ret at komme her med sit lovforslag med de anvisninger, den mener skal til for at løse opgaven, men jeg tør måske alligevel udtale håb om, at den højtærede boligminister vil tage under villig overvejelse de få betragtninger, som jeg agter at fremføre med hensyn til en kommende bolig- og huslejlov.

Jeg vil for det første sige, at jeg og mit parti er stærkt tilhængere af kapitel VIII a., og jeg kan heller ikke tænke mig andet, end at det radikale venstre må være stærkt tilhænger af dette kapitel, da partiet jo tæller et medlem i sin midte, der er fader til denne paragraf. Der knytter sig imidlertid forskellige vanskeligheder i praksis til kapitlet, idet der for det første er begrænsningen med de 75 pct. af værdien til stempelefterretning, noget, som folk knap nok helt forstår i praksis, og for det andet begrænsningen med hensyn til, hvor store bygninger lånet vil kunne anvendes på, nemlig bygninger med 130 m² etageareal. Vi er tilhængere af, at den del af byggestøtteloven, der omhandles i kapitel VIII a., bliver udvidet, også derved, at renten sættes væsentligt højere end ved de andre støtteforanstaltninger, der er i henhold til byggestøtteloven. I det hele taget må vi på forhånd vende os imod, at byggestøtteloven bliver ved med at køre med den meget lave rente og de praktisk talt meget små afdrag. Vi må for at kunne give tilslutning kræve, at boligstøtteloven i første instans, bortset fra kapitel VIII a., kommer til anvendelse på folk, der virkelig trænger til støtte for at få en passende bolig, og vi må ydermere kræve, at det ikke bliver luksusejendomme, der bliver bygget for statens midler. Det er de hovedsynspunkter, vi mener man bør anlægge overfor en fremtidig boligstøttelovgivning.

Yderligere vil jeg gerne sige, at vi er meget interesseret i, om boligstøtteloven kan kombineres med en saneringslov, idet også vi er tilhængere af, at folk skal bo i sunde og gode boliger. Jeg har ude i Ryesgade set nogle lejligheder — man kalder dem vist