

## F. t. l. om udlån til statshusmandsbrug m. m.

når lånets pantsikkerhed kan anses for mindre betryggende, kan lånets afdragstid afkortes ved, at der fastsættes et tillæg til den faste halvårige ydelse enten for lånets samlede løbetid eller for et i hvert enkelt tilfælde fastsat antal halvårsterminer. Dette tillæg kan ikke overstige 1 pct. af lånets oprindelige hovedstol. Lån til opførelse af drivhuse afdrages dog efter reglerne foran i § 5, stk. 3.

*Stk. 2.* Tillægslån i henhold til nævnte lovs § 55 må ikke overstige forskellen mellem 30 000 kr. og tidligere modtagne lån, jfr. stk. 2 i nævnte paragraf. Lån til opførelse af drivhuse må endvidere ikke overstige det foran i § 5, stk. 3, fastsatte beløb med fradrag af tidligere hertil ydede lån.

*Stk. 3.* Ydelse af tillægslån i henhold til nævnte lovs § 55 kan, såfremt der i ejendommen indestår tidligere i henhold til samme bestemmelse eller tilsvarende bestemmelser i de i lovens § 57, stk. 2, omhandlede ældre jordlove ydede tillægslån, betinges af, at de ældre tillægslån eller restgælden på disse forrentes og afdrages med halvårige ydelser, som fastsættes efter reglerne foran i stk. 1 på grundlag af lånenes oprindelige hovedstol. Ved ejerskifte kan tilsvarende betingelse sættes for erhververens overtagelse af sådanne tillægslån i ejendommen.

*Stk. 4.* Byggelån efter nævnte lovs § 34, jfr. § 20, kan undtagelsesvis ydes husmænd, som ved egne midler har erhvervet tillægsgjord, til den ved ejendommens forøgelse nødvendiggjorde opførelse eller udvidelse af avlsbygninger.

## § 8.

*Stk. 1.* Den rente- og afdragsfri del af et byggelån forfalder til tilbagebetaling, hvis ejendommen inden 20 år efter lånets udbetaling overdrages til en person, som ikke er låntagerens livsarving eller efterlevende ægtefælle. Statens jordlovsudvalg kan dog tillade, at den nævnte del af lånet helt eller delvis forbliver indestående i ejendommen; men tilladelsen kan gøres afhængig af, at

denne del af lånet fremtidig forrentes og afdrages, jfr. § 43, stk. 3, i statshusmandsloven.

*Stk. 2.* Efter forløbet af 10 år efter lånets udbetaling kan statens jordlovsudvalg formindske den pågældende del af lånet med en tiendedel årlig, og efter forløbet af 20 år efter udbetalingen nedskrives lånet med den resterende del af det rente- og afdragsfri beløb.

## § 9.

For lån, som i henhold til statshusmandsloven ydes til opførelse af bygninger i andre materialer end almindeligt murværk, kan landbrugsministeren fastsætte en kortere afdragstid end den i § 5, stk. 1, 2 og 4, omhandlede. Iøvrigt finder bestemmelserne i fornævnte lov og i denne lov anvendelse på sådant byggeri med de begrænsninger, som opfyldelsen af de i henhold til bygningslovgivningen fastsatte betingelser for byggematerialernes anvendelse medfører.

## § 10.

*Stk. 1.* Denne lov, som ikke gælder for Færøerne og Grønland, træder i kraft den 1. april 1955. Samtidig ophæves lov nr. 30 af 18. februar 1954 om udlån til statshusmandsbrug m. m.

*Stk. 2.* Såfremt der i et finansår ikke bliver anvendelse for det fulde beløb, som er bevilget af statskassen eller jordfondens midler til et af de ovenfor omhandlede formål, kan det overskydende beløb med landbrugsministerens samtykke efter forhandling med finansministeren anvendes i det følgende finansår eller i samme finansår til andet formål, der gennemføres ved udlån fra samme långiver i henhold til statshusmandsloven.

*Stk. 3.* De i denne lov, bortset fra § 7, stk. 1, fastsatte rente- og afdragsbestemmelser gælder tillige for lån, der er bevilget i finansårene 1944—45, 1945—46, 1946—47, 1947—48 og 1948—49 til oprettelse af nye selvstændige landbrug. Bestemmelserne i § 7, stk. 1, kan tillige bringes til anvendelse på lån, som er bevilget før den 1. april 1951.