

Forslag

til

Lov om udlån til visse landbrugsejendommers overtagelse til selveje.

Fremsat den 17. november 1954 af *landbrugsministeren*.

§ 1.

Stk. 1. Når en landbrugsejendom, der omfattes af bestemmelserne i § 1 i lov nr. 240 af 7. juni 1952 om visse landbrugsejendommers brug og overgang til selveje, overdrages den hidtidige bruger til selveje, kan der ydes erhververen lån af statskassen til overtagelse af ejendommens jord og bygninger.

Stk. 2. Lånet, der bevilges af statens jordlovsudvalg, sikres med 1. prioritets panteret i ejendommen, hvis denne overtages uden pantegæld, og ellers med oprykkende panteret efter den overtagne pantegæld, og kan — sammenlagt med foran prioriteret pantegæld — ikke overstige den i ovennævnte lovs § 8, stk. 1, 2. punktum, fastsatte grænse.

Stk. 3. Lånet forrentes med 2 pct. halvårlig og afdrages med $\frac{1}{80}$ halvårlig i løbet af 40 år. I særlige tilfælde kan der indrømmes afdragsfrihed i indtil de første 6 år.

Stk. 4. Til udlån efter reglerne i denne paragraf kan anvendes indtil 5 mill. kr. af statskassen.

§ 2.

Stk. 1. Er der i forbindelse med ejendommens overdragelse til selveje sket en udvidelse af ejendommens jordtilliggende, kan der til suppleringsjordens erhvervelse samt til en herved nødvendiggjort bygningsudvidelse ydes lån efter reglerne i §

55 i statshusmandsloven, jfr. lovbekendtgørelse nr. 247 af 6. juli 1954, uanset den i nævnte paragrafs stk. 2 omhandlede lånegrænse. Dersom den tillagte suppleringsjord betydeligt overstiger ejendommens hidtidige jordtilliggende, kan der tillige med oprykkende pant næst efter byggelånet og iøvrigt efter reglerne i § 19, stk. 2 og 3, i statshusmandsloven undtagelsesvis ydes etableringslån.

Stk. 2. Til installation af elektrisk lys og kraft i forbindelse med ejendommens overdragelse til selveje kan der ydes installationslån efter reglerne i § 56 i statshusmandsloven.

§ 3.

Reglerne i kapitel V—VII i statshusmandsloven, jfr. lovbekendtgørelse nr. 247 af 6. juli 1954, finder tilsvarende anvendelse på ejendomme, hvori der indestår lån i henhold til nærværende lov.

§ 4.

Stk. 1. Denne lov gælder ikke for Færøerne og Grønland.

Stk. 2. § 32 i statshusmandsloven, jfr. lovbekendtgørelse nr. 247 af 6. juli 1954, ophæves.

Stk. 3. I lov nr. 30 af 18. februar 1954 om udlån til statshusmandsbrug m. m. ophæves § 2, stk. 2.