

Forslag

til

Lov om tillæg til lov om opførelse af arbejderboliger på landet.

(Vedrørende ejerskifter.)

Fremsat den 18. januar 1955 af *landbrugsministeren*.

§ 1.

I lov nr. 449 af 23. september 1947 om opførelse af arbejderboliger på landet, således som denne senere er ændret ved lov nr. 451 af 4. oktober 1947, lov nr. 57 af 24. februar 1949, lov nr. 126 af 28. marts 1951 og lov nr. 99 af 31. marts 1954, jfr. lovbekendtgørelse nr. 142 af 1. maj 1954, indsættes i § 11 efter stk. 2:

„*Stk. 3.* Bestemmelserne i stk. 1 og 2 gælder, indtil der er forløbet 20 år efter bygge-lånets indfrielse.“

Stk. 3 ændres til stk. 4.

§ 2.

I lovens § 19 affattes stk. 3 således: „De i stk. 1, 1. punktum, og stk. 2 omhandlede noteringer samt de for ældre ejendomme foretagne noteringer i matrikel og tingbog, bortset fra notering om jordrentesvarelse, kan slettes, når der er forløbet 20 år efter statslånenes indfrielse. Er indfrielsen sket inden eller ved ejendommens overdragelse til en køber, hvis endelige skøde er tinglyst inden nærværende bestemmelses ikrafttræden, foranlediger statens jordlovsudvalg på ejerens begæring dog uanset nævnte frist noteringen slettet; slettelsen medfører ingen lempelse af reglerne i § 11, stk. 3, og §§ 23 og 33.“

§ 3.

Til lovens § 21 føjes følgende bestemmelser:

„*Stk. 2.* Endelig adkomst på en ejendom, der ifølge notering i tingbogen er undergivet de i denne lov fastsatte vilkår, jfr § 19, stk. 2 og 3, §§ 31 og 33 samt § 34, stk. 2, kan efter nærværende bestemmelses ikrafttræden kun tinglyses,

- a) hvis erhververen er den hidtidige ejers efterlevende ægtefælle, eller
- b) hvis erhververen har fået tilladelse til at overtage statslån, der i henhold til nærværende lov eller de i § 34, stk. 2, nævnte love indestår i ejendommen, jfr. § 22, stk. 1, eller
- c) hvis erhververen ifølge erklæring fra den husmandsbrugskommission, indenfor hvis område ejendommen er beliggende, må anses for beskæftiget ved normalt forefaldende arbejde på landet, eller
- d) hvis ejendommen ifølge husmandsbrugskommissionens erklæring henhører under de i kap. VI omhandlede ejendomme og er givet i brug i overensstemmelse med § 32, eller
- e) hvis adkomstdokumentet ved anmeldelsen til tinglysning er vedlagt samtykke fra statens jordlovsudvalg til dokumentets tinglysning uanset foranstående bestemmelser.

Stk. 3. Afslag fra jordlovsudvalget på at give det i stk. 2, litra e, omhandlede samtykke kan indbringes for landbrugsministeren, som da kan tillade tinglysningen. Såfremt husmandsbrugskommissionen nægter at afgive den i stk. 2, litra c eller d, omhandlede erklæring, kan afgørelsen indankes for det i lov nr. 240 af 7. juni 1952 § 6 omhandlede ankenævn i overensstemmelse med reglerne i nævnte lov. Ved sagens behandling fratræder de af De samvirkende danske landboforeninger og De samvirkende danske husmandsforeninger valgte medlemmer nævnet, der i stedet tiltrædes af et af Dansk arbejdsmands forbund valgt medlem. Omstødes kommissionens afgørelse ved