

fundne jordfordeling og udflytning m. v., men denne skønnes at have medført en varig forøgelse af ejendommens værdi, kan pantsætningsgrænsen efter indstilling af kommissionen hæves tilsvarende. Under bygningernes opførelse kan der mod betryggende sikkerhed gives forskud på bevilgede lån.

Stk. 6. Hvor særlige forhold gør det hensigtsmæssigt, kan landbrugsministeriet efter indstilling af kommissionen ved køb midlertidig erhverve ejendomme og jordlodder til fremme af en hensigtsmæssig jordfordeling. Arealer, som ikke finder anvendelse til dette formål, skal tilbydes overdraget til jordfonden for den betalte købesum, alene med tillæg af 4 pct. p. a. rente og afholdte udgifter.

§ 11.

Stk. 1. Ansøgninger om lån i henhold til § 10 bevilges af landbrugsministeriet efter indstilling af kommissionen. Det i § 10, stk. 3, fastsatte maksimum for byggelån kan i særlige tilfælde fraviges med tilslutning af folketingets finansudvalg.

Stk. 2. Landbrugsministeriet fastsætter de nærmere regler for lånenes ydelse.

Bemærkninger til lovforslaget.

I henhold til § 10 i lov nr. 370 af 25. april 1949 om jordfordeling mellem landejendomme skal denne lov underkastes revision senest i rigsdagssamlingen 1954—55. Efter de siden lovens gennemførelse indhøstede erfaringer har der vist sig at være behov for ændring og udbygning af en række af lovens bestemmelser, ligesom der fortsat er behov for jordfordelingsforanstaltninger navnlig i de sønderjydske landsdele samt mellem ejendomme, som er genstand for afvandingsforanstaltninger i henhold til landvindingsloven. På grundlag af de erfaringer, der er gjort under administrationen af den gældende lov, fremsættes derfor forslag til en ny lov, der, for så vidt angår de nye bestemmelser af teknisk karakter, i væsentlig grad er en lovfæstelse af den af jordfordelingskommissionerne efterhånden fulgte praksis.

Hovedsynspunktet har været, at hensigtsmæssige jordomlægninger mellem et større antal landejendomme bør kunne gennemføres uden uforholdsmæssig bekostning og indenfor en rimelig tid, for så vidt der konstateres trang til og betydelig

§ 12.

Landbrugsministeriet bemyndiges til at statskassens midler at afholde de med denne lovs gennemførelse forbundne udgifter. Fornøden bevilling hertil samt til lån, tilskud og erhvervelse af jord efter § 8, stk. 7 og § 10, søges på de årlige finanslove.

§ 13.

Stk. 1. Samtidig med denne lovs ikrafttræden ophæves lov nr. 370 af 25. april 1949 om jordfordeling mellem landejendomme. De i henhold til nævnte lov nedsatte jordfordelingskommissioner vedbliver at fungere indtil 31. december 1955.

Stk. 2. Lån, der i medfør af § 4, stk. 1, i lov nr. 8 af 9. januar 1940, jfr. lov nr. 293 af 30. juni 1941, er ydet af midler under bestyrelse af lånekassen for Sønderjylland, administreres fortsat af denne.

§ 14.

Denne lov, der ikke gælder for staden København, Frederiksberg kommune, Færøerne og Grønland, træder i kraft en måned efter lovens indrykkelse i lovtidenden.

interesse for jordfordeling i et område. Dette synspunkt har navnlig fundet udtryk i en ny bestemmelse i forslaget § 2, *stk. 6*, om bindende lodsejerafstemning samt i forslaget § 3, *stk. 3*, hvorefter det areal, som en lodsejer kan forpligtes til at indgå i en jordfordelingsplan med, forøges til 25 pct.

Fra 1. januar 1950 og indtil 31. marts 1954 er rejst ialt 223 større jordfordelingssager over hele landet. Den alt overvejende del af sagerne gennemføres ved kendelse. Der er i samme tidsrum afsagt ialt 22 endelige kendelser omfattende 527 ejendomme med et omlagt nettoareal på 2 702 ha.

Iøvrigt bemærkes til lovforslagets enkelte paragraffer:

Til § 1.

Ved landbrugsministeriets bekendtgørelse af 17. november 1949 nedsattes 11 jordfordelingskommissioner med hver sit område, og ved landbrugsministeriets bekendtgørelse af 16. april 1953 ændredes jordfordelingskommissionernes og områdernes antal til 10.

De siden 1950 rejste større jordfordelingssager