

§ 10.

Med mindst 14 dages varsel vil kommissionen derefter gennem stedlige blade og ved anbefalet brev til den af de pågældende ved anmeldelsen angivne adresse indkalde indehavere af de i henhold til proklamaet anmeldte rettigheder, der berøres af afløsningen, såvel som brugere af fiskeriet til at give møde for kommissionen til varetagelse af deres interesser.

I indkaldelsen vil derhos være at optage en opfordring til de pågældende om ved mødet at fremlægge dokumentation for deres adkomster eller for deres brugsrettigheder samt, forsåvidt de ønsker at gøre krav på erstatning, såvidt muligt alle oplysninger om deres årlige indtægter og udgifter ved fiskeriet i tiden 1949—53.

Forsåvidt fiskeriet er overladt andre til brug, må endvidere angives til hvem og den eventuelle lejes størrelse. Eventuel lejekontrakt må medbringes.

§ 11.

Under taksationsforretningen fastsætter kommissionen ved en begrundet kendelse, fra hvilket tidspunkt rettighederne skal ophøre, om erstatning skal ydes, og i bekræftende fald dennes størrelse i overensstemmelse med de i § 12 givne regler.

Kommissionen tager i det enkelte tilfælde stilling til, om en besigtigelse på stedet skønnes fornøden, forinden kendelse afsiges.

Kommissionen træffer endvidere bestemmelse om, i hvilket omfang erstatningen skal udbetales rettighedsejeren, forpagteren eller anden bruger af den faste ejendom, hvortil rettigheden er knyttet, panthaverne eller andre berettigede.

Erstatningsbeløb under 500 kr. udbetales dog til rettighedsindehaverne eller brugerne, medmindre panthaverne udtrykkelig har fremsat krav om udbetaling til sig.

Opnås der under forhandlingerne for kommissionen enighed mellem kommissionen og rettighedsindehaverne om, hvorvidt erstatning skal ydes, og i bekræftende fald om dennes størrelse, afsiger kommissionen kendelse i overensstemmelse hermed.

§ 12.

For afløsningen gælder iøvrigt følgende regler:

Den, der den 1. januar 1954 ikke har

udnyttet sin ålegårdsret eller sin særlige fiskerirettighed i de nærmest foregående 10 år enten ved eget brug eller ved overladelse af retten til een eller flere andre bestemte personer, er ikke berettiget til erstatning for rettighedernes afløsning.

Såfremt en ålegårdsret har været udlejet mod vederlag, fastsættes erstatningen i almindelighed til et beløb af 11 gange den gennemsnitlige årlige leje for årene 1949—53. Oplyses det, at ålegårdsretten udelukkende eller dog væsentligst er udnyttet med sådanne mindre redskaber, der i hidtidig praksis er anerkendt som lovlige ålegårde, forhøjes erstatningen indtil 14 gange den årlige leje. Ved afløsning af udlejet fiskeri, der hviler på særlig adkomst, fastsættes erstatningen i almindelighed til 14 gange den årlige leje.

Såfremt den samlede grundskyldspromille i en sognekommune, hvor der findes ålegårdsrettigheder eller særlige fiskerirettigheder, afviger fra den gennemsnitlige grundskyldspromille i landkommunerne, forhøjes henholdsvis nedsættes de i stk. 2 omhandlede kapitalisationsfaktorer 11 og 14 med 0,6 for hver afvigelse på 5⁰/₁₀₀, dog således, at kapitalisationsfaktorerne altid afrundes til det nærmeste hele tal.

Forsåvidt den samlede grundskyldspromille i en kommune ligger under 30⁰/₁₀₀ eller over 70⁰/₁₀₀, foretages ikke regulering af kapitalisationsfaktorerne for den del af afvigelsen fra gennemsnitspromillen, som ligger ud over nævnte promille. Er de til en ejendom hørende ålegårdsrettigheder eller særlige fiskerirettigheder beliggende i flere kommuner, udregnes kapitalisationsfaktorerne på grundlag af gennemsnittet af grundskyldspromillen i de pågældende kommuner.

Hvis rettigheden er overladt til andre uden vederlag eller for nedsat vederlag, og rettighedens indehaver kan antagelig gøre særlige forhold som årsag til vederlagsfriheden eller det nedsatte vederlag, anslås fiskeriets værdi ved sammenligning med andet tilsvarende, udlejet fiskeri.

Oplyses der iøvrigt særlige omstændigheder, der øver indflydelse på rettighedens værdi i handel og vandel, kan erstatningen forhøjes eller nedsættes under hensyn hertil.

Såfremt ålegårdsrettigheder eller særlige fiskerirettigheder ved nærværende lovs ikrafttræden udnyttes af den fiskeriberet-