

Bemærkninger til lovforslaget.

I overensstemmelse med reglerne i § 17, stk. 1, i statshusmandsloven (lovbekendtgørelse nr. 247 af 6. juli 1954) søges ved nærværende forslag de fornødne midler til gennemførelse af statshusmandsloven stillet til rådighed for hvert af finansårene 1956—57 og 1957—58, for så vidt angår byggelån, installationslån og etableringslån i henhold til lovens §§ 17, 18, 19 og 20 tillige for finansåret 1958—59 af hensyn til den rettidige tilrettelæggelse af afhændelsen af statsjord til overtagelse pr. 1. april 1958.

Byggeomkostningerne ved opførelse af husmandsbygninger steg ifølge Det statistiske departements beregninger 1,3 pct. i tiden 15. september 1952—15. september 1953 og 4,2 pct. i tiden 15. september 1953—15. august 1954 og er nu yderligere steget med 4,3 pct. i tiden 15. august 1954—15. august 1955. Beregnet på grundlag af byggeomkostningerne pr. 15. september 1952 er der i de knapt 3 år til 15. august 1955 sket en stigning på ialt 10,1 pct., hvortil kommer, at der efter det sidstnævnte tidspunkt må antages at være sket en yderligere stigning som følge af forhøjelsen pr. 1. september 1955 af dyrtidstillægget til arbejds lønningerne.

Maksimumsbyggelåne, som de foregående 2 år for almindelige husmandsbrug havde udgjort 50 000 kr., blev ved den gældende udlånslov nr. 358 af 22. december 1954 forhøjet med 2 000 kr. Til udligning af den indtil 15. august 1955 indtrufne stigning i byggeomkostningerne foreslås maksimumsbeløbene for byggelån i forslaget § 5 forhøjet med 3 000 kr.

Som følge af den fortsatte prisstigning på jord foreslås i § 4 maksimumsbeløbene for jordkøbslån til nye selvstændige landbrug forhøjet fra 16 000 kr. til 18 000 kr. og for gartneriers og havebrugs vedkommende forhøjet fra 8 000 kr. til 10 000 kr., dog således, at beløbene ligesom hidtil undtagelsesvis kan stige til henholdsvis 20 000 kr. og 13 000 kr.

Maksimumsbeløbene for installationslån og etableringslån er i § 6 optaget med samme beløb som i den gældende udlånslov.

Som følge af, at regeringen ved forslag til lov om tillæg til statshusmandsloven foreslår de hidtil i loven om oprettelse af havebrug og havelodskolonier m. m. (lov nr. 69 af 7. marts 1952 med ændringslov nr. 20 af 9. februar 1955) indeholdte bestemmelser indarbejdet i statshusmandsloven ved optagelse med fornødne ændringer som §§ 60—63 i sidstnævnte lov, er i nærværende lovforslag optaget

de til disse foranstaltningers videreførelse fornødne rådighedsbeløb og regler om maksimumsbeløb for lån og tilskud samt lånevilkår. For lån til omlægning til gartneridrift og for frugtavlslån foreslås i § 3, stk. 1, i slutningen opretholdt den ved for nævnte lov nr. 20 af 9. februar 1955 gennemførte forhøjelse af rentefoden til 2½ pct. halvårlig, ligesom de nugældende regler om rentefrihed, om lånenes størrelse samt om afdragsvilkår foreslås opretholdt uændret ved de som § 3, stk. 3, og § 7, stk. 4 og 5, indsatte bestemmelser.

Endvidere er tilskudet til oprettelse af have-lodskolonier for arbejdsløse optaget i den indsatte nye § 10 med det hidtil gældende maksimumsbeløb af 10 kr. årlig pr. 100 m².

Til afløsning af de hidtil i loven om oprettelse af havebrug og havelodskolonier m. m. fastsatte bevillinger er som stk. 6 og 7 i lovforslagets § 2 indsat bestemmelser om årlige rådighedsbeløb til udlån og tilskud. De foreslåede rådighedsbeløb er ansat under hensyntagen til det hidtidige forbrug af bevillingerne efter nævnte lov, hvorved bemærkes, at der i finansårene 1952—53, 1953—54 og 1954—55 er bevilget ialt 596 148 kr. i lån til omlægning til gartneridrift og 223 818 kr. i frugtavlslån samt 46 238 kr. i tilskud til havelodskolonier for arbejdsløse eller gennemsnitlig pr. år 273 322 kr. og 15 413 kr. henholdsvis i lån og tilskud.

I øvrigt er rådighedsbeløbene i lovforslagets §§ 1 og 2 optaget med samme beløb som i den gældende udlånslov.

Til lovforslagets enkelte paragraffer bemærkes følgende:

Til §§ 1 og 2.

Efter forslaget forskydes bevillingerne et finansår i forhold til den nugældende udlånslov.

Til §§ 3—5.

Bestemmelserne svarer til §§ 3—5 i den nugældende udlånslov, bortset fra ovennævnte i § 3 optagne bestemmelse fra loven om oprettelse af havebrug og havelodskolonier m. m. og de ligeledes forannævnte ændringer af maksimumsbeløbene i §§ 4 og 5.

Til § 6.

De i den gældende udlånslovs § 6, stk. 3 og 4, indeholdte bestemmelser er udeladt i lovforslaget, idet tilsvarende regler er optaget i forslag til lov om tillæg til statshusmandsloven til indarbejdelse i sidstnævnte lovs § 19, jfr. §§ 31 og 33.