

Forslag

til

Lov om udlån til foranstaltninger vedrørende staldhygiejne.

Fremsat den 12. december 1956 af *landbrugsministeren*.

§ 1.

Landbrugsministeren bemyndiges til af statskassens midler i finansårene 1956—57 og 1957—58 at anvende indtil 6 mill. kr. til udlån til ombygning med ventilering eller isolering for øje af staldbygninger og hønsehuse, reparation af staldtage og brandsikring af staldlofter samt endvidere nyopførelse af stalde og hønsehuse i tilfælde, hvor det ikke skønnes økonomisk forsvarligt at foretage de fornævnte foranstaltninger på de eksisterende bygninger.

§ 2.

Lånene kan ikke overstige $\frac{9}{10}$ af omkostningerne og må andrage fra 400 kr. til 7 500 kr.

Lånene forrentes med $5\frac{1}{2}$ pct. p. a. og er afdragsfri i 2 år, hvorefter de afdrages med $\frac{1}{25}$ halvårlig.

§ 3.

Lånene sikres ved pant i vedkommende ejendom og skal ved tinglysningen placeres bedst muligt med oprykkende panteret og således, at de i forbindelse med forudgående hæftelsers restgæld får pantsikkerhed inden for 110 pct. af ejendommens panteværdi, hvorved forstås jordens og bygningernes skyldværdi efter sidste ejendomsskyldvurdering plus den ved formuebeskatningen ansatte værdi af besætning og inventar. Landbrugsministeren kan efter indstilling fra grundforbedringsudvalgene fravige den foran fastsatte grænse for sikkerheden, når denne i øvrigt skønnes betryggende. Ligeledes kan kravet om oprykkingsret fraviges, såfremt statslånet sikres med panteret inden for ejendomsskyldværdien.

Lånene må kun anvendes til dækning af byggeomkostningerne ved de omhandlede arbejder, men ikke til betaling af jordarbejder.

§ 4.

Andragende om lån indsendes til et i hver amtsrådsreds samt på Samsø nedsat udvalg bestående af formanden for grundforbedringsudvalget og de to af henholdsvis landbo- og husmandsforeningerne udpegede medlemmer af grundforbedringsudvalget.

Udvalget skal i det omfang, det skønnes nødvendigt, tilkalde bygningskyndig assistance.

§ 5.

Lånebeløbene er undtaget fra andre kreditorers retsforfølgning.

Forfaldne renter og afdrag af de i henhold til denne lov ydede lån kan inddrives ved udpantning.

I tilfælde af retsforfølgning eller ejerskifte forfalder lånet straks til udbetaling; dog kan lån ved ejerskifte forblive indestående i ejendommen, såfremt denne overtages af den tidligere ejers ægtefælle, børn eller anden nær pårørende.

Ved overdragelse af ejendommen til andre end de i stk. 3 omhandlede personer kan finansministeren, når de foreliggende omstændigheder taler derfor, tillade, at lånene uanset ejerskifte forbliver indestående i ejendommen.

§ 6.

Hvor omkostningerne andrager 800 kr. eller derover, bør der til de omhandlede arbejder såvidt muligt antages arbejdere,