

Forslag

til

Lov om sammenslutningers og institutioners landbrugsjord.

Fremsat den 24. oktober 1956 af *landbrugsministeren*.

A. Erhvervelse af landbrugsjord.

§ 1.

Stk. 1. Fast ejendom, der benyttes til landbrug eller gartneri, må med nedenævnte undtagelser kun erhverves af en eller flere i adkomstdokumentet ved navn angivne personer eller af staten eller en kommune.

Stk. 2. Bestemmelsen i stk. 1 finder ikke anvendelse på arealer, som ifølge notering i tingbogen er undergivet fredskovspligt, samt på jord, der er beliggende indenfor et af landbrugsministeren ved særlig bekendtgørelse undtaget område med overvejende bymæssig bebyggelse.

Stk. 3. Uanset bestemmelsen i stk. 1 kan adkomst erhverves af selskaber, foreninger eller andre sammenslutninger eller af selvejende institutioner, såfremt erhvervelsen overvejende sker til udnyttelse af særlige forekomster i jorden eller til udnyttelse som bygge- eller oplagsplads eller til anvendelse til transport-, forsøgs-, forsknings-, undervisnings- eller idrætsformål.

Stk. 4. Endvidere kan en sammenslutning eller en selvejende institution, der som ufyldstgjort pant- eller udlægshaver bliver højstbydende ved tvangsauktion, uanset bestemmelserne i stk. 1 erhverve adkomst ved auktions- eller fogedudlægsskøde, men erhververen har da pligt til at afhænde ejendommen inden 2 år efter auktionen. Genpart af auktions- eller fogedudlægsskødet indsendes af fogeden til landbrugsministeriet.

Stk. 5. Når særlige omstændigheder taler derfor, kan landbrugsministeren tillade afvigelse fra bestemmelsen i stk. 1. Til tilladelsen kan knyttes særlige vilkår, såsom videreafhændelse af ejendommen (arealet) eller dele deraf inden et nærmere fastsat tidspunkt.

§ 2.

Stk. 1. Adkomst på fast ejendom, der grunder sig på en erhvervelse efter denne lovs ikrafttræden, og som ikke omfattes af § 1, stk. 2, skal for at kunne tinglyses for andre end de i § 1, stk. 1 og 4, omhandlede erhververe være ledsaget af

- 1) enten tilladelse fra landbrugsministeren i henhold til § 1, stk. 5,
- 2) eller en af den for erhververen ansvarlige ledelse underskrevet erklæring, i hvilken ledelsen med oplysning om ejendommens matrikelbetegnelse
 - a) enten erklærer, at erhvervelsen ikke omfatter jord, der anvendes til landbrug eller gartneri,
 - b) eller med angivelse af formålet med erhvervelsen erklærer, at denne omfattes af § 1, stk. 3.

Erklæringen indsendes af tinglysningsdommeren til landbrugsministeriet efter stedfunden lysning af adkomsten. Erklæringens rigtighed kan ikke anfægtes, når der er forløbet 1 år efter erklæringens modtagelse, medmindre der foreligger strafbart forhold.

Stk. 2. Vilkår, som er optaget i landbrugsministerens tilladelse i henhold til § 1, stk. 5,