

§ 36.

Stk. 1. Om de i medfør af § 35, jfr. § 38, trufne bestemmelser sker ved ministeren for offentlige arbejders foranstaltning bekendtgørelse ved indrykning i Statstidende. Vejbestyrelsen underretter ved anbefalet brev ejere og brugere af de til vejstrækningerne stødende ejendomme om bekendtgørelsen. Underretning sendes endvidere til vedkommende bygningsmyndighed samt til matrikelmyndighederne.

Stk. 2. De i overensstemmelse med foranstående fastslåede bestemmelser skal respekteres ikke alene af ejendommenes ejere og brugere, men også af panthavere og andre indehavere af rettigheder over ejendommene, uanset hvornår sådanne rettigheder er stiftet.

Stk. 3. Beslutninger, der er truffet i medfør af §§ 32 og 35, og som går ud på, at ingen adgang vil kunne tillades på den pågældende vejstrækning, bliver ved vejbestyrelsens foranstaltning at notere i tingbogen for de til vejen stødende ejendomme. Noteringen er fritaget for tinglysningsgebyrer og andre afgifter til det offentlige.

§ 37.

Stk. 1. Når ejeren af et areal som følge af en i medfør af §§ 35 eller 38 truffen beslutning afskæres fra en efter ejendommens beliggenhed og øvrige beskaffenhed økonomisk rimelig og forsvarlig udnyttelse af arealet, svarende til den af de omliggende, til vejen stødende arealer faktisk stedfindende udnyttelse, kan han inden 3 måneder efter, at han har fået skriftlig meddelelse om beslutningen, begære arealet overtaget af vejbestyrelsen mod erstatning, medmindre vejbestyrelsen kan anvise anden fornøden adgang til dette.

Stk. 2. Såfremt vejbestyrelsen finder et i medfør af stk. 1 fremsat krav berettiget, vil der ved vejbestyrelsens foranstaltning være at udarbejde forslag til tilvejebringelse af anden passende adgang til arealet eller at fremsætte tilbud om erstatning for arealets overtagelse.

Stk. 3. Finder vejbestyrelsen kravet uberettiget, eller opnås der ikke mellem vejbestyrelsen og lodsejeren enighed om de foreslåede ændrede adgangsforhold eller om det tilbudte erstatningsbeløb, henvises sagen til de i kapitel II omhandlede taksationsmyndigheder.

Stk. 4. Taksationsmyndighederne afgør, om ejerens i henhold til stk. 1 fremsatte krav må anses for berettiget, og i bekræftende fald, om det af vejbestyrelsen eventuelt fremsatte forslag til ændrede adgangsforhold er tilfredsstillende. Er dette ikke tilfældet, fastsætter kommissionen i overensstemmelse med reglerne i § 26 erstatning for arealets overtagelse.

Stk. 5. De udgifter, der vil være at afholde i henhold til stk. 1—4, påhviler vedkommende vejbestyrelse. Dog afholder vejfondens 85 pct. af udgifterne.

§ 38.

Stk. 1. Hvis forholdene, efter at de i § 35 omhandlede udvalg har afsluttet deres gennemgang af de i amtsråds kredsen beliggende veje, gør det ønskeligt at inddrage andre vejstrækninger under de i henhold til § 35 fastsatte bestemmelser eller helt eller delvis at ophæve sådanne bestemmelser, kan udvalget til enhver tid efter anmodning fra ministeren for offentlige arbejder eller efter indstilling af en vej- eller kommunalbestyrelse tage spørgsmålet op til behandling i overensstemmelse med foranstående regler.

§ 39.

Stk. 1. Det påhviler matrikelmyndighederne, herunder praktiserende landinspektører, ved forefaldende udstykning og bygningsmyndighederne ved udfærdigelsen af byggetilladelser at påse, at reglerne i dette kapitel eller bestemmelser, som er truffet i medfør heraf, iagttages.

Stk. 2. Indtil der er truffet endelig bestemmelse angående de i § 35 omhandlede varige begrænsninger med hensyn til tilslutning af nye veje og overkørsler m. v., kan approbation på frastykning af parceller ud til en hovedlandevej eller landevej, til hvilken parcellerne skal have direkte adgang, eller om optagelse på matrikelkortet af ny vej i tilslutning til en hovedlandevej eller landevej kun ske med tilslutning af vedkommende vejbestyrelse.

Stk. 3. Vejbestyrelsen kan dog kun modsætte sig den ønskede udstykning for et tidsrum af eet år, hvilken frist dog med tilslutning af det for vedkommende amtsråds kreds i henhold til § 35 nedsatte udvalg kan forlænges med indtil eet år.