

grundstigning for restejendommen, foretages i samme forhold som det, hvori grundbeløbet fordeles.

*Stk. 4.* Enhver given fritagelse eller henstand i henhold til denne paragraf bortfalder, når ejendommen skifter ejer, medmindre den nye ejer er den tidligere ejers ægtefælle eller efterlevende ægtefælle. Hvad der her er anført med hensyn til ejerskifte gælder i de i stk. 1. b. nævnte tilfælde for bruger- eller lejerskifte.

*Stk. 5.* Når fritagelsen bortfalder, får bortfaldet virkning for afgiftssvarelsen fra og med begyndelsen af det førstkommande skattehalvår. Når henstand bortfalder, forfalder henstandsbeløbet til betaling ved den førstkommande opkrævning af ejendoms-skat til staten, medmindre der efter sket bebyggelse er tilstået ejeren fritagelse for grundstigningsskyld i medfør af stk. 1. a. eller b., i hvilket tilfælde fritagelse også skal omfatte henstandsbeløbet.

*Stk. 6.* Når grundstigningsskyld, med hvis betaling der har været givet henstand, forfalder til betaling, kan finansministeren tillade, at det forfaldne afgiftsbeløb indfries ved afdrag efter finansministerens nærmere bestemmelse.

*Stk. 7.* Når henstand har været givet, regnes udpantningsfristens begyndelse først fra det tidspunkt, da afgiften efter den givne henstand og eventuelt den tilståede afdrags-ordning skulle være betalt.

*Stk. 8.* Finansministeren kan bestemme, at hans beføjelser i henhold til nærværende paragraf under skattedepartementets tilsyn udøves af oppebørselsmyndighederne inden for de af finansministeren fastsatte grænser og efter nærmere af ham givne regler.

### § 67.

Såfremt en ejendom, på hvilken der hviler grundstigningsskyld, med hvis betaling der ifølge foranstående paragraf er givet henstand, ved ny vurdering ansættes til lavere grundværdi efter fradrag for forbedringer end den eller de grundværdier efter fradrag for forbedringer, hvorefter den fornævnte grundstigningsskyld er beregnet, kan finansministeren efter derom af ejeren fremsat andragende nedskrive dette grundstigningsskyldsbetrag i forhold til den ved den nye vurdering ansatte grundværdi efter fradrag for forbedringer.

35 Fremsatte lovforslag (undt. finans- og tillægsbev.lovforslag).

### § 68.

*Stk. 1.* Vurdering til jernbaneskyld finder ikke længere sted, jfr. lov nr. 202 af 20. maj 1933, § 15, stk. 1. Jernbaneskylden opkræves med det beløb, der er fastsat ved den sidste vurdering før den nævnte lovs ikrafttræden (1. juli 1933). Jernbaneskylden bortfalder, hvis vedkommende jernbane-anlæg nedlægges.

*Stk. 2.* Når vurdering (omvurdering) finder sted efter udstykning af en ejendom, vil den ejendommen påhvillende jernbaneskyld være at fordele på de ved udstykningen fremkomne lodder i samme forhold som det, hvori ejendommens grundbeløb fordeles.

### § 69.

*Stk. 1.* Mener en ejer, at grundværdien for hans ejendom er gået ned som følge af særlige offentlige foranstaltninger, skal vurderingsrådet på begæring af ejeren uden bekostning for denne ansætte nedgangsbeløbet, det vil sige det beløb, hvormed grundværdien ved sammes sidste ansættelse ved en almindelig vurdering eller en årsomvurdering eller en omvurdering i henhold til § 4 som følge af særlige offentlige foranstaltninger er lavere, end den ville være, hvis disse foranstaltninger ikke var blevet foretaget. I den årlige grundskyld til staten af ejendommen afkortes derefter indtil den næste ansættelse af grundværdien ved en almindelig vurdering eller en årsomvurdering eller en omvurdering i henhold til § 4 et beløb lig 4 pct. af nedgangsbeløbet, dog højst af det beløb, hvormed grundværdien ligger under grundbeløbet.

*Stk. 2.* Begæring om ansættelse af nedgangsbeløbet må efter hver ansættelse af ejendommens grundværdi ved en almindelig vurdering eller en årsomvurdering eller en omvurdering i henhold til § 4 indgives til vurderingsformanden inden udløbet af fristen for klage over vurderingsrådets ansættelse af grundværdien. Ansættelsen af nedgangsbeløbet kan påklages og ændres ved revision efter de i afsnit I. G. omhandlede regler.

*Stk. 3.* Finansministeren kan fastsætte et særligt vederlag til vurderingsrådene for ansættelse af nedgangsbeløbet. Såvel denne som anden udgift i anledning af ansættelsen af nedgangsbeløbet følger i øvrigt reglerne