

## Forslag

til

### Lov om fiksering af ejendomsskyld til staten.

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 14. februar 1957.\*)

#### § 1.

*Stk. 1.* Ny påligning af ejendomsskyld til staten skal fra og med året 1957 ikke finde sted.

*Stk. 2.* Den ejendomsskyld, som efter de hidtil gældende regler påhvilede ejendommene for året 1956, fikseres som ejendomsskyld for ejendommene.

*Stk. 3.* Såfremt en ejendom for året 1956 har været helt eller delvis fritaget for ejendomsskyld til staten (og/eller den fælleskommunale udligningsfond), udgør den for ejendommen fikserede ejendomsskyld til staten den ejendomsskyld, der ville have påhvilet ejendommen for året 1956, såfremt ejendommen ikke havde været helt eller delvis fritaget for ejendomsskyld til staten (og/eller den fælleskommunale udligningsfond).

*Stk. 4.* Såfremt den ansættelse, der er lagt til grund for beregningen af den ejendomsskyld, der svares for året 1956, senere ændres som følge af klage eller revision, finder regulering af den fikserede ejendomsskyld sted.

*Stk. 5.* Af den fikserede ejendomsskyld til staten afgives <sup>11/15</sup> til den fælleskommunale udligningsfond.

#### § 2.

Såfremt forskelsværdien ved en ejendomsansættelse ved 11. alm. vurdering er mindre eller ved en senere vurdering bliver mindre end 5 pct. af grundværdien, bortfalder ejendomsskylden endeligt for den pågældende ejendom.

#### § 3.

Hvor forskelsværdien ved en ejendomsansættelse ved 11. almindelige vurdering eller ved en senere vurdering udviser en nedgang fra forskelsværdien ved ejendom-

mens sidst forudgående vurdering, uden at forskelsværdien er kommet ned under 5 pct. af grundværdien, og nedgangen i det væsentlige skyldes, at ejendommens areal er formindsket eller arealet er steget i værdi, skal den fikserede ejendomsskyld nedsættes endeligt med et til nedgangen i forskelsværdien svarende beløb.

#### § 4.

Hvor i andre tilfælde forskelsværdien ved en ejendomsansættelse ved 11. alm. vurdering eller en senere vurdering af særlige grunde er gået ned fra forskelsværdien ved ejendommens sidst forudgående vurdering, uden at nedgangen må anses for at være af forbigående karakter, og uden at forskelsværdien er kommet ned under 5 pct. af grundværdien, kan der efter derom indgivet andragende af finansministeren tilstås en endelig nedsættelse af den fikserede ejendomsskyld. Som eksempler på nedgang i forskelsværdien af særlige grunde, der kan motivere sådan nedsættelse af ejendomsskylden, skal nævnes væsentlig nedgang af bygningernes værdi som følge af offentlige foranstaltninger eller som følge af, at forudsætningerne for den i ejendommen drevne virksomhed er faldet bort, samt væsentlig nedgang af værdien af træbestanden i skove som følge af brand, storm, svampeangreb og lignende begivenheder.

#### § 5.

*Stk. 1.* Såfremt der fra en ejendom udskilles et areal, og en del af ejendommens bygninger eller andre til forskelsværdien hørende bestanddele medfølger, skal vurderingsrådet, når udstykningsvurderingen finder sted, ved denne foretage en særskilt ansættelse af de beløb, hvormed de enkelte

\*) Se tillæg A. sp. 1283; tillæg B. sp. 175 og 193; folketingstidende: fremsættelsen sp. 2489, 1. behandling sp. 2521, 2. behandling sp. 2605, 3. behandling sp. 2669.