

## Forslag

til

### Lov om sammenslutningers og institutioners landbrugsjord.

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 10. april 1957.\*)

#### A. Erhvervelse af landbrugsjord.

##### § 1.

*Stk. 1.* Fast ejendom, der benyttes til landbrug eller gartneri, må med nedenævnte undtagelser kun erhverves af en eller flere i adkomstdokumentet ved navn angivne personer eller af staten eller en kommune.

*Stk. 2.* Bestemmelsen i stk. 1 finder ikke anvendelse på arealer, som ifølge notering i tingbogen er undergivet fredskovspligt, samt på jord, der er beliggende inden for et af landbrugsministeren ved særlig bekendtgørelse undtaget område med overvejende bymæssig bebyggelse.

*Stk. 3.* Uanset bestemmelsen i stk. 1 kan adkomst erhverves af selskaber, foreninger eller andre sammenslutninger eller af selvejende institutioner, såfremt erhvervelsen overvejende sker til udnyttelse af særlige forekomster i jorden eller til udnyttelse som bygge- eller oplagsplads eller til anvendelse til transport-, forsøgs-, forsknings-, undervisnings- eller idrætsformål.

*Stk. 4.* Endvidere kan en sammenslutning eller en selvejende institution, der som ufyldestgjort pant- eller udlægshaver bliver højestbydende ved tvangsauktion, uanset bestemmelserne i stk. 1 erhverve adkomst ved auktions- eller fogedudlægsskøde, men erhververen har da pligt til at afhænde ejendommen inden 2 år efter auktionen. Genpart af auktions- eller fogedudlægsskødet indsendes af fogden til landbrugsministeriet.

*Stk. 5.* Når særlige omstændigheder taler derfor, kan landbrugsministeren tillade afvigelse fra bestemmelsen i stk. 1. Angiver ansøgeren formålet med adkomsterhvervelsen som overvejende omfattet af et under anden fagminister henhørende erhvervsområde, træffer landbrugsministeren afgørelse efter forhandling med den pågældende minister. Til tilladelsen kan knyttes særlige vilkår, såsom videreafhændelse af ejendommen (arealet) eller dele deraf inden et nærmere fastsat tidspunkt.

##### § 2.

*Stk. 1.* Adkomst på fast ejendom, der grunder sig på en erhvervelse efter denne lovs ikrafttræden, og som ikke omfattes af § 1, stk. 2, skal for at kunne tinglyses for andre end de i § 1, stk. 1 og 4, omhandlede erhververe være ledsaget af

- 1) enten tilladelse fra landbrugsministeren i henhold til § 1, stk. 5,
- 2) eller en af den for erhververen ansvarlige ledelse underskrevet erklæring, i hvilken ledelsen med oplysning om ejendommens matrikelbetegnelse
  - a) enten erklærer, at erhvervelsen ikke omfatter jord, der anvendes til landbrug eller gartneri,
  - b) eller med angivelse af formålet med erhvervelsen erklærer, at denne omfattes af § 1, stk. 3.

Erklæringen indsendes af tinglysningsdommeren til landbrugsministeriet efter stedfunden lysning af adkomsten. Erklæ-

\*) Se tillæg A. sp. 113; tillæg B. sp. 317 og 427; folketingstidende: fremsættelsen sp. 405, 1. behandling sp. 796, 2. behandling sp. 3268, 3. behandling sp. 3878.