

**[Boligministeren.]**

forholdene på vurderingstidspunktet i modsætning til ejendomsskyldvurderingerne, der skete på grundlag af prisforholdene ved sidste almindelige omvurdering, d. v. s. dengang efter prisforholdene i 1950. Denne stempelvurdering faldt imidlertid bort ved gennemførelsen af loven af 23. juni 1956, og der findes nu kun ét sæt vurderinger, der tjener som grundlag såvel for skatteberegning som for låneberegning.

Overgangen til det nye vurderingssystem har i en række tilfælde fremkaldt vanskeligheder for bygherren, idet vurderingsniveauet er kommet til at ligge lavere, end man hidtil har regnet med.

En del af de vanskeligheder, der er opstået, vil kunne afhjælpes gennem påklage af vurderingen, men tilbage står dog, at vurderingsniveauet ikke som helhed ganske tilfredsstillende de formål, man har ønsket at opnå gennem de pågældende bestemmelser i byggestøtteloven.

Ministeriet har under disse omstændigheder fundet det rimeligt at foreslå en generel forhøjelse af lånegrænserne fra 75 pct. til 85 pct. af vurderingen. Under hensyn til den stigning, der i de sidste år er sket i kreditforeningsbelåningen, har ministeriet samtidig fundet det rigtigt, at der sker en justering af den lånegrænse, der beregnes i forhold til kreditforeningsbelåningen, og som i øjeblikket andrager 125 pct. af kreditforeningslånet. Man foreslår derfor, at denne lånegrænse nedsættes til 100 pct. af kreditforeningslånet.

Hvad endelig angår renteniveauet for kapitel V. A.-lånene, bemærkes, at således som renteutviklingen er skredet frem, indeholdt de rentesatser, der var foreskrevet i byggestøtteloven på henholdsvis  $4\frac{1}{2}$  pct. og  $5\frac{1}{2}$  pct. for parcelbyggeri og etagebyggeri, et ret betydeligt rentetilskud, og man har derfor nu foreslået, at disse rentesatser forhøjes til henholdsvis  $5\frac{1}{2}$  pct. og  $6\frac{1}{2}$  pct. Jeg bemærker i denne forbindelse, at der netop nu også er truffet beslutning om en almindelig forhøjelse af renten for de øvrige lån, der kan bevilges i henhold til byggestøtteloven.

**Formanden:** Folketingets næste møde afholdes tirsdag den 2. april kl. 14 med følgende dagsorden:

1) *Tredje behandling af:*

Forslag til lov om ændring i færdselslov.

2) *Anden behandling af:*

Forslag til lov om forhøjelse af retsafgifter m. m.

3) *Anden behandling af:*

Forslag til lov om erhvervstælling i året 1958.

4) *Anden behandling af:*

Forslag til lov om udlån til visse rederivirksomheder.

5) *Anden behandling af:*

Forslag til lov om udlån til foranstaltninger vedrørende staldhygiejne.

6) *Første behandling af:*

Forslag til folketingsbeslutning i henhold til grundlovens § 47 angående statsregnskabet for finansåret 1954-55.

7) *Første behandling af:*

Forslag til lov om ændringer i lov om byggeri med offentlig støtte [af boligministeren].

Formanden meddelte sluttelig planen for tingets øvrige møder i den følgende uge.

Mødet hævet kl. 11<sup>30</sup>.

**81. møde.**

Tirsdag den 2. april kl. 14.

**Formanden:** Medlemmer af folketinget Thisted Knudsen, Henry Christensen, Erik Eriksen, From, Jørgen Gram, Thorkil Kristensen, Sønderup og Øllgaard har meddelt mig, at de ønsker her i tinget mundtligt at fremsætte:

*Forslag til folketingsbeslutning om udsættelse af tidspunktet for den nye sygeplejerskeuddannelses gennemførelse.*