

Betænkning

over

I. forslag til lov om bortfald af hartkorn eller matrikelskyld for ejendomme i købstæder og flækker,

II. forslag til lov om ændringer i lov om udstykning og sammenlægning m. m. af faste ejendomme og

III. forslag til lov om ændringer i lov om landbrugsejendomme.

(Afgivet af udvalget den 22. maj 1958).

Udvalget har holdt 5 møder og herunder haft et samråd med landbrugsministeren.

Ad I. forslag til lov om bortfald af hartkorn eller matrikelskyld for ejendomme i købstæder og flækker.

Udvalget har i samråd med landbrugsministeren drøftet de i lovforslaget anførte bestemmelser vedrørende fremgangsmåden ved overgangen fra hartkornangivelse til arealangivelse. Ministeren oplyste herunder, at udgifterne ved lovforslagets gennemførelse vil andrage ca. 65 000 kr. fordelt på 2-3 år.

Udvalget indstiller herefter lovforslaget til vedtagelse uændret.

Ad II. forslag til lov om ændringer i lov om udstykning og sammenlægning m. m. af faste ejendomme.

Udvalget har under gennemgangen af lovforslagets bestemmelser drøftet en fra Sammenslutningen af danske Havne modtaget skriftlig henvendelse med anmodning om, at havnearealer i offentligt eje undtages fra kravet om matrikulering ved udlejning,

selv om lejemålets varighed overstiger 10 år, og en i denne anledning af landbrugsministeriet udarbejdet redegørelse.

Udvalget har ikke fundet anledning til at stille ændringsforslag og indstiller lovforslaget til vedtagelse i den form, hvori det er fremsat.

Ad III. forslag til lov om ændringer i lov om landbrugsejendomme.

Udvalget har drøftet, hvilke virkninger lovforslagets gennemførelse vil få for de i lov nr. 240 af 7. juni 1952 om visse landbrugsejendommers brug og overgang til selveje omhandlede „8-års huse“. Landbrugsministeren stillede i udsigt, at han ville fremsætte et lovforslag om ændring af nævnte lov.

Udvalget har endvidere drøftet forskellige enkeltheder, således bl. a. om 1 ha er den rette minimumsstørrelse for en landbrugsejendom, og om de i § 24 i lov om landbrugsejendomme fastsatte grænser for landbrugsejendommers størrelse kan anses for passende.